

*VARIANTE SOSTANZIALE AL PRG  
IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 11/1998 ED AL PTP*

**NORME DI ATTUAZIONE**

**TABELLE PRESCRITTIVE**

**TABELLE 1 - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

**TABELLE 2 - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

## INDICE

|   |         |
|---|---------|
| <b>TABELLE 1 – Destinazioni d’uso e modalità d’intervento</b> ..... | pag. 5  |
| <b>SOTTOZONE DI TIPO A</b> .....                                    | pag. 6  |
| TAB. 1A.1 – <b>Ae1*</b> <b>La Clévaz – Vareynaz</b> .....           | pag. 7  |
| TAB. 1A.2 – <b>Ad1*</b> <b>Biel</b> .....                           | pag. 9  |
| TAB. 1A.3 – <b>Ad2*</b> <b>Courtil</b> .....                        | pag. 10 |
| TAB. 1A.4 – <b>Ae1</b> <b>Courtalés</b> .....                       | pag. 11 |
| TAB. 1A.5 – <b>Ae2*</b> <b>Charvaz</b> .....                        | pag. 13 |
| TAB. 1A.6 – <b>Ae3*</b> <b>Barge</b> .....                          | pag. 14 |
| TAB. 1A.7 – <b>Ae4</b> <b>Folliasses Inferiore</b> .....            | pag. 15 |
| TAB. 1A.8 – <b>Ae5</b> <b>Folliasses Superiore</b> .....            | pag. 16 |
| TAB. 1A.9 – <b>Ae6*</b> <b>Le Gourbelu</b> .....                    | pag. 17 |
| TAB. 1A.10 – <b>Ae7*</b> <b>Les Roncs</b> .....                     | pag. 18 |
| TAB. 1A.11 – <b>Ae8</b> <b>Pourcil Inferiore</b> .....              | pag. 19 |
| TAB. 1A.12 – <b>Ae9*</b> <b>Pourcil Superiore</b> .....             | pag. 20 |
| <br>  |         |
| <b>SOTTOZONE DI TIPO B</b> .....                                    | pag. 21 |
| TAB. 1B.1 – <b>Ba1*</b> <b>Cougnin-Cournou</b> .....                | pag. 22 |
| TAB. 1B.2 – <b>Ba2</b> <b>La Croisettaz</b> .....                   | pag. 24 |
| TAB. 1B.3 – <b>Ba3*</b> <b>Clou Marchet</b> .....                   | pag. 26 |
| TAB. 1B.4 – <b>Ba4*</b> <b>Lungo Ayasse</b> .....                   | pag. 28 |
| TAB. 1B.5 – <b>Ba5*</b> <b>Le Pré-du-Roux</b> .....                 | pag. 30 |
| TAB. 1B.6 – <b>Ba6*</b> <b>Le Bois-Vuillermoz</b> .....             | pag. 32 |
| TAB. 1B.7 – <b>Ba7</b> <b>La Ruine</b> .....                        | pag. 34 |
| TAB. 1B.8 – <b>Ba8*</b> <b>Le Ronc</b> .....                        | pag. 36 |
| TAB. 1B.9 – <b>Ba9*</b> <b>La Dianne</b> .....                      | pag. 38 |
| TAB. 1B.10 – <b>Ba10</b> <b>Bren</b> .....                          | pag. 40 |
| TAB. 1B.11 – <b>Ba11*</b> <b>Champcorcher</b> .....                 | pag. 42 |
| TAB. 1B.12 – <b>Ba12*</b> <b>Le Glairét</b> .....                   | pag. 44 |
| TAB. 1B.13 – <b>Ba13</b> <b>Nerey</b> .....                         | pag. 46 |
| TAB. 1B.14 – <b>Ba14*</b> <b>Lou Carou</b> .....                    | pag. 48 |
| TAB. 1B.15 – <b>Bb1*</b> <b>Lungo Dora 1</b> .....                  | pag. 50 |
| TAB. 1B.16 – <b>Bc1*</b> <b>La Fabrique</b> .....                   | pag. 52 |
| TAB. 1B.17 – <b>Be1*</b> <b>Lungo Dora 2</b> .....                  | pag. 54 |
| TAB. 1B.18 – <b>Be2*</b> <b>Saint-Grat</b> .....                    | pag. 55 |
| <br>  |         |
| <b>SOTTOZONE DI TIPO C</b> .....                                    | pag. 56 |
| TAB. 1C.1 – <b>Ca1*</b> <b>La Dianne</b> .....                      | pag. 57 |

|  |      |     |
|--|------|-----|
| <b>SOTTOZONE DI TIPO D</b> .....                           | pag. | 59  |
| TAB. 1D.1 – <b>Da1*</b> <b>Le Bois-Vuillermoz</b> .....    | pag. | 60  |
| TAB. 1D.2 – <b>Da2*</b> <b>Le Glairêt</b> .....            | pag. | 62  |
| TAB. 1D.3 – <b>Da3*</b> <b>Closallaz</b> .....             | pag. | 64  |
| <br>   |      |     |
| <b>SOTTOZONE DI TIPO E</b> .....                           | pag. | 66  |
| TAB. 1E.1 – <b>Ec1*</b> <b>Pounty</b> .....                | pag. | 67  |
| TAB. 1E.2 – <b>Ec2*</b> <b>La Barmaz Balanduôt</b> .....   | pag. | 68  |
| TAB. 1E.3 – <b>Ec3*</b> <b>Le Revers</b> .....             | pag. | 69  |
| TAB. 1E.4 – <b>Ec4*</b> <b>Vermy</b> .....                 | pag. | 71  |
| TAB. 1E.5 – <b>Ec5*</b> <b>Maison Blanche</b> .....        | pag. | 72  |
| TAB. 1E.6 – <b>Ec6*</b> <b>Les Arbaèi</b> .....            | pag. | 73  |
| TAB. 1E.7 – <b>Ec7*</b> <b>L’Adret 1</b> .....             | pag. | 74  |
| TAB. 1E.8 – <b>Ed1*</b> <b>Centrale Hône 1</b> .....       | pag. | 76  |
| TAB. 1E.9 – <b>Ed2</b> <b>Centrale Hône 2</b> .....        | pag. | 77  |
| TAB. 1E.10 – <b>Ed3*</b> <b>Seville</b> .....              | pag. | 78  |
| TAB. 1E.11 – <b>Ed4*</b> <b>Vermy</b> .....                | pag. | 79  |
| TAB. 1E.12 – <b>Ed5*</b> <b>Cava Courtil</b> .....         | pag. | 80  |
| TAB. 1E.13 – <b>Ed6*</b> <b>Telecomunicazioni</b> .....    | pag. | 81  |
| TAB. 1E.14 – <b>Ed7*</b> <b>Closallaz</b> .....            | pag. | 82  |
| TAB. 1E.15 – <b>Ef1*</b> <b>Les Monts de Biel</b> .....    | pag. | 83  |
| TAB. 1E.16 – <b>Ef2*</b> <b>Tarpen-êc</b> .....            | pag. | 84  |
| TAB. 1E.17 – <b>Ef3*</b> <b>Bec Saint-Jean</b> .....       | pag. | 85  |
| TAB. 1E.18 – <b>Ef4*</b> <b>Gola Ayasse</b> .....          | pag. | 86  |
| TAB. 1E.19 – <b>Ef5*</b> <b>L’Ehpandàn</b> .....           | pag. | 87  |
| TAB. 1E.20 – <b>Eg1*</b> <b>Champagne d’Hône</b> .....     | pag. | 88  |
| TAB. 1E.21 – <b>Eg2*</b> <b>Groffis</b> .....              | pag. | 89  |
| TAB. 1E.22 – <b>Eg3*</b> <b>Le Champas</b> .....           | pag. | 90  |
| TAB. 1E.23 – <b>Eg4*</b> <b>Le Pré-du-Roux</b> .....       | pag. | 91  |
| TAB. 1E.24 – <b>Eg5*</b> <b>Prés-de-Pourcil</b> .....      | pag. | 93  |
| TAB. 1E.25 – <b>Eg6*</b> <b>Les Prés-de-Roncs</b> .....    | pag. | 94  |
| TAB. 1E.26 – <b>Eg7*</b> <b>Plan Priod</b> .....           | pag. | 95  |
| TAB. 1E.27 – <b>Eg8*</b> <b>L’Adret 2</b> .....            | pag. | 97  |
| TAB. 1E.28 – <b>Eg9*</b> <b>Vers-les-Prés</b> .....        | pag. | 99  |
| TAB. 1E.29 – <b>Eg10*</b> <b>Le Verney</b> .....           | pag. | 101 |
| TAB. 1E.30 – <b>Eg11*</b> <b>Les Prés-de-Courtil</b> ..... | pag. | 103 |
| TAB. 1E.31 – <b>Eg12*</b> <b>Les Prés-de-Biel 1</b> .....  | pag. | 104 |
| TAB. 1E.32 – <b>Eg13*</b> <b>Les Prés-de-Biel 2</b> .....  | pag. | 105 |
| TAB. 1E.33 – <b>Eg14*</b> <b>Plan Fiou</b> .....           | pag. | 106 |
| TAB. 1E.34 – <b>Eg15*</b> <b>Santa Lucia</b> .....         | pag. | 108 |

|  |      |     |
|--|------|-----|
| TAB. 1E.35 – <b>Eg16*</b> Les Quartanées .....                                       | pag. | 109 |
| TAB. 1E.36 – <b>Eh1*</b> Lungo Dora .....  | pag. | 111 |
| TAB. 1E.37 – <b>Eh2*</b> Isola.....  | pag. | 112 |
| TAB. 1E.38 – <b>Ei1*</b> Verfie .....  | pag. | 113 |
| TAB. 1E.39 – <b>Ei2*</b> Champcorcher .....  | pag. | 114 |
| TAB. 1E.40 – <b>Ei3*</b> Tsanbelous.....   | pag. | 115 |
| TAB. 1E.41 – <b>Ei4*</b> Miahè .....   | pag. | 116 |
| <b>SOTTOZONE DI TIPO F</b> .....   | pag. | 117 |
| TAB. 1F.1 – <b>Fa1*</b> Stazione .....   | pag. | 118 |
| TAB. 1F.2 – <b>Fb1*</b> Polo amministrativo e ricreativo .....                       | pag. | 120 |
| TAB. 1F.3 – <b>Fb2*</b> Polo scolastico.....   | pag. | 121 |
| TAB. 1F.4 – <b>Fb3*</b> Polo socio educativo .....                                   | pag. | 122 |
| TAB. 1F.5 – <b>Fb4*</b> Campo sportivo .....   | pag. | 123 |
| TAB. 1F.6 – <b>Fb5*</b> Stazione intermedia di trasferimento R.S.U. ....             | pag. | 125 |
| <b>TABELLE 2 – Parametri da osservare negli interventi urbanistico-edilizi</b> ..... | pag. | 126 |
| TAB. 2A.1 – Sottozona di tipo Ac .....   | pag. | 127 |
| TAB. 2A.2 – Sottozona di tipo Ad.....  | pag. | 128 |
| TAB. 2A.3 – Sottozona di tipo Ae .....   | pag. | 129 |
| TAB. 2B.1 – Sottozona di tipo Ba .....   | pag. | 130 |
| TAB. 2B.2 – Sottozona di tipo Bb.....  | pag. | 132 |
| TAB. 2B.3 – Sottozona di tipo Bc .....   | pag. | 133 |
| TAB. 2B.4 – Sottozona di tipo Be .....   | pag. | 134 |
| TAB. 2C.1 – Sottozona di tipo Ca .....   | pag. | 135 |
| TAB. 2D.1 – Sottozona di tipo Da.....  | pag. | 136 |
| TAB. 2E.1 – Sottozona di tipo Ec.....  | pag. | 137 |
| TAB. 2E.2 – Sottozona di tipo Ed .....   | pag. | 138 |
| TAB. 2E.3 – Sottozona di tipo Ef .....   | pag. | 139 |
| TAB. 2E.4 – Sottozona di tipo Eg .....   | pag. | 140 |
| TAB. 2E.5 – Sottozona di tipo Eh .....   | pag. | 142 |
| TAB. 2E.6 – Sottozona di tipo Ei .....   | pag. | 143 |
| TAB. 2F.1 – Sottozona di tipo Fa.....  | pag. | 144 |
| TAB. 2F.2 – Sottozona di tipo Fb.....  | pag. | 145 |

## **TABELLE 1**

### **DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**



## **SOTTOZONE DI TIPO A**

**TAB. 1A.1. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ac - Ville - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE     | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                                   | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI  |
|--|-----------------------------|--|--|--|--|---|
| <p><b>Ac1*</b><br/><b>La Clévaz-Vareynaz</b><br/><br/><i>Ville</i></p> | <p>44.108 m<sup>2</sup></p> | <p>Terreni a rischio di inondazioni<br/>Art.36 l.r. 11/98</p>      | <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale (art.14)<br/><i>(ininfluente)</i></p> <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)</p> | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- abitazione permanente o principale (d1)<br/>- bed and breakfast (d2)<br/>- uffici e agenzie (d3)</p> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- produttive artigianali locali (e1)</p> <p><b>Comma 8. Commerciali locali (f):</b><br/>- esercizi di vicinati (f1)<br/>- commercio su aree pubbliche (f3)</p> <p><b>Comma 9. Turistiche e ricettive (g):</b><br/>- alberghi (g1)<br/>- resid. Turistico-alberghiere (g2)<br/>- s.r.e. case per ferie (g3)<br/>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br/>- s.r.e. dormitori (g6)<br/>- s.r.e. affittacamere (g7)<br/>- ristorazione e bar (g10)<br/>- case e appartamenti per vacanze (g12)</p> | <p><b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b></p>   | <p>ced dia</p>  |
|  |                             | <p>Terreni sedi di frane.<br/>Art.35 l.r. 11/98<br/><b>(1)</b></p> |  |  | <p><b>Cambio di destinazione d'uso senza opere</b></p>   | <p>ced</p>  |
|  |                             |  |  |  | <p><b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b></p> <p><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b></p>  | <p>NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.</p>   |
|  |                             |  |  |  | <p><b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b></p> <p><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b></p> <p><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4,</b><br/>limitatamente a:<br/>- “ogni altro tipo di intervento”</p> | <p><b>PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (2)</b></p> <p><b>Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.</b></p> |

*segue*

|  |  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 12. Sportive ricreative e per il tempo libero (l):</b><br/>- impianti per pubblici spettacoli (l3)</p> <p><b>Comma 13. Pubbl. di servizio o di pubbl. Interesse (m):</b><br/>- pubbl. di servizio o di pubbl. interesse di rilievo locale, edifici religiosi (m1)</p> |  |  |
| <p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F2 – F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda A1 – A2 allegata alla relazione della cartografia citata</p> <p>(2) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.</p> |  |  |  |   |  |  |

**TAB. 1A.2. DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ad - Village - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI            | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|---|--|---|--|--|
| <b>Ad1* Biel</b><br><br><i>Village</i>  | 10.032 m <sup>2</sup>   | Terreni sedi di frane.<br>Art.35 l.r. 11/98 | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale:<br>sottosistema a sviluppo integrato (art.15)   | <b>Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b):</b><br>- agriturismo (b24)  | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b>  | ced dia                                  |
|   |                         |   |  | <b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br>- abitazione permanente o principale (d1)<br>- bed and breakfast (d2)  | <b>Cambio di destinazione d'uso senza opere</b>  | ced                                      |
|   |                         |   |  | <b>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</b>   | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b>  | NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i. |
|   |                         |   |  | <b>Comma 8. Commerciali locali (f):</b><br>- esercizi di vicinati (f1)  | <b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b>  |  |
|   |                         |   | <b>Comma 9. Turistiche e ricettive (g):</b><br>- alberghi (g1)<br>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br>- s.r.e. case per ferie (g3)<br>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br>- s.r.e. affittacamere (g7)<br>- ristorazione e bar (g10)<br>- case e appartamenti per vacanze (g12) | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4,</b><br>limitatamente a:<br>- “ogni altro tipo di intervento” | <b>PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1)</b><br><br><b>Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.</b> |  |
| Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali. |                         |   |  |   |  |  |

**TAB. 1A.3. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ad – Village – Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                               | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI   |
|---|-------------------------|--|--|---|---|--|
| Ad2*<br>Courtil<br><br>Village  | 11.682 m <sup>2</sup>   | Terreni sedi di frane.<br>Art.35 l.r. 11/98                    | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale:<br>sottosistema a sviluppo integrato (art.15) | <b>Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b):</b><br>- agriturismo (b24)<br><br><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br>- abitazione permanente o principale (d1)<br>- bed and breakfast (d2)<br><br><b>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</b><br><br><b>Comma 8. Commerciali locali (f):</b><br>- esercizi di vicinati (f1)<br><br><b>Comma 9. Turistiche e ricettive (g):</b><br>- alberghi (g1)<br>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br>- s.r.e. case per ferie (g3)<br>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br>- s.r.e. affittacamere (g7)<br>- ristorazione e bar (g10)<br>- case e appartamenti per vacanze (g12) | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b>   | <b>ced dia</b>   |
|   |                         | Terreni a rischio di valanghe o slavine<br>art. 37, l.r. 11/98 |  |   | <b>Cambio di destinazione d'uso senza opere</b>   | <b>ced</b>   |
|   |                         |  |  |   | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b>  | <b>NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.</b>  |
|   |                         |  |  |   | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4,</b><br>limitatamente a:<br>- “ogni altro tipo di intervento” | <b>PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1)</b><br><br><b>Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.</b> |
| Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali. |                         |  |  |   |   |  |

**TAB. 1A.4. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ae – Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                      | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI   |
|---|-------------------------|---|--|--|---|--|
| <b>Ae1</b><br><b>Courtalés</b><br><br><i>Hameau</i> | 8.006 m <sup>2</sup>    | Terreni a rischio di inondazioni<br>Art.36 l.r. 11/98 | <b>SR</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16) | <b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br>- abitazione permanente o principale. (d1)<br>- bed and breakfast (d2)<br>- uffici e agenzie (d3)<br>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)<br><br><b>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</b><br><br><b>Comma 7. Produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br>- produttive artigianali locali (e1)<br><br><b>Comma 8. Commerciali locali (f):</b><br>- esercizi di vicinati (f1)<br>- commercio su aree pubbliche (f3)<br><br><b>Comma 9. Turistiche e ricettive (g):</b><br>- alberghi (g1)<br>- resid. Turistico-alberghiere (g2)<br>- s.r.e. case per ferie (g3)<br>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br>- s.r.e. affittacamere (g7)<br>- ristorazione e bar (g10)<br>- case e appartamenti per vacanze (g12) | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b>   | <b>ced dia</b>   |
|   |                         |   |  |  | <b>Cambio di destinazione d'uso senza opere</b>   | <b>ced</b>   |
|   |                         |   |  |  | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b>  | <b>NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.</b>  |
|   |                         |   |  |  | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4,</b><br>limitatamente a:<br>- “ogni altro tipo di intervento” | <b>PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1)</b><br><br><b>Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><i>segue</i> |

|  |  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 13. Pubbl. di servizio o di pubbl. Interesse (m):</b><br/> - pubbl. di servizio o di pubbl. interesse di rilievo locale, edifici religiosi (m1)</p> |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|

Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.

**TAB. 1A.5. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI   |
|---|-------------------------|--|---|--|---|--|
| <b>Ae2*</b><br><b>Charvaz</b><br><br><i>Hameau</i>  | 7.023 m <sup>2</sup>    | Terreni sedi di frane.<br>Art.35 l.r. 11/98<br>(1) | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15) | <b>Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b):</b><br>- agriturismo (b24)   | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b>   | ced<br>dia   |
|   |                         |  |   | <b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br>- abitazione permanente o principale (d1)<br>- bed and breakfast (d2)   | <b>Cambio di destinazione d'uso senza opere</b>   | ced  |
|   |                         |  |   | <b>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</b><br><br><b>Comma 7. Produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br>- produttive artigianali locali (e1)  | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b>  | NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.   |
|   |                         |  |   | <b>Comma 8. Commerciali locali (f):</b><br>- esercizi di vicinati (f1)<br><br><b>Comma 9. Turistiche e ricettive (g):</b><br>- alberghi (g1)<br>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br>- s.r.e. case per ferie (g3)<br>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br>- s.r.e. dortoirs (g6)<br>- s.r.e. affittacamere (g7)<br>- ristorazione e bar (g10)<br>- case e appartamenti per vacanze (g12) | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4,</b><br>limitatamente a:<br>- “ogni altro tipo di intervento” | <b>PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (2)</b><br><br><b>Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.</b> |
| Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda A9 – A10 – A11 – A12 allegata alla relazione della cartografia citata<br>(2) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali. |                         |  |   |  |   |  |

Sottozona di tipo Ae – Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi



**TAB. 1A.6. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ae – Hameau – Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                          | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI   |
|--|-------------------------|---|--|--|---|--|
| Ae3*<br>Barge<br><br>Hameau  | 4.786 m <sup>2</sup>    | Terreni sedi di frane.<br>Art.35 l.r. 11/98<br><b>(1)</b> | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale:<br>sottosistema a sviluppo integrato (art.15) | <p><b>Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>- agriturismo (b24)</p> <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- abitazione permanente o principale (d1)<br/>- bed and breakfast (d2)</p> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 8. Commerciali locali (f):</b><br/>- esercizi di vicinati (f1)</p> <p><b>Comma 9. Turistiche e ricettive (g):</b><br/>- alberghi (g1)<br/>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br/>- s.r.e. case per ferie (g3)<br/>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br/>- s.r.e. dortoirs (g6)<br/>- s.r.e. affittacamere (g7)<br/>- ristorazione e bar (g10)<br/>- case e appartamenti per vacanze (g12)</p> | Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.  | ced dia  |
|  |                         |   |  |  | Cambio di destinazione d'uso senza opere  | ced  |
|  |                         |   |  |  | Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.<br><br>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3  | NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.   |
|  |                         |   |  |  | Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.<br><br>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3<br><br>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a:<br>- “ogni altro tipo di intervento” | PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (2)<br><br>Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i. |
| <p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda A9 – A10 – A11 – A12 allegata alla relazione della cartografia citata</p> <p>(2) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.</p> |                         |   |  |  |   |  |

**TAB. 1A.7. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ae - Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO<br>Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI<br>Art. 8 NDA  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI   |
|---|-------------------------|--|---|---|---|--|
| <b>Ae4<br/>Folliasses<br/>Inf.</b><br><br><i>Hameau</i>   | 2.259 m <sup>2</sup>    | Terreni sedi di frane.<br>Art.35 l.r. 11/98<br>(1) | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15) | <b>Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b):</b><br>- agriturismo (b24)<br><br><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br>- abitazione permanente o principale (d1)<br>- bed and breakfast (d2)<br><br><b>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</b><br><br><b>Comma 8. Commerciali locali (f):</b><br>- esercizi di vicinati (f1)<br><br><b>Comma 9. Turistiche e ricettive (g):</b><br>- alberghi (g1)<br>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br>- s.r.e. case per ferie (g3)<br>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br>- s.r.e. dortoirs (g6)<br>- s.r.e. affittacamere (g7)<br>- ristorazione e bar (g10)<br>- case e appartamenti per vacanze (g12) | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b>   | ced<br>dia   |
|   |                         |  |   |   | <b>Cambio di destinazione d'uso senza opere</b>   | ced  |
|   |                         |  |   |   | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b>  | NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.   |
|   |                         |  |   |   | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4,</b><br>limitatamente a:<br>- “ogni altro tipo di intervento” | <b>PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (2)</b><br><br><b>Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.</b> |
| Nota: (1) nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda A9 – A10 – A11 – A12 allegata alla relazione della cartografia citata<br>(2) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali. |                         |  |   |   |   |  |

**TAB. 1A.8. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ae - Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI            | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI   |
|---|-------------------------|---|---|--|---|--|
| <b>Ae5<br/>Folliasses<br/>Sup.</b><br><br><i>Hameau</i> | 978 m <sup>2</sup>      | Terreni sedi di frane.<br>Art.35 l.r. 11/98 | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15) | <b>Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b):</b><br>- agriturismo (b24)<br><br><b>Comma 5. Abitazione permanente o Principale (d):</b><br>- abitazione permanente o principale (d1)<br>- bed and breakfast (d2)<br><br><b>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</b><br><br><b>Comma 9. Turistiche e ricettive (g):</b><br>- alberghi (g1)<br>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br>- s.r.e. case per ferie (g3)<br>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br>- s.r.e. dormitori (g6)<br>- s.r.e. affittacamere (g7)<br>- ristorazione e bar (g10)<br>- case e appartamenti per vacanze (g12) | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b>   | ced dia  |
|   |                         |   |   |  | <b>Cambio di destinazione d'uso senza opere</b>   | ced  |
|   |                         |   |   |  | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b><br>ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b)  | NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.   |
|   |                         |   |   |  | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b><br>ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b)<br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4,</b><br>limitatamente a:<br>- “ogni altro tipo di intervento” | <b>PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1)</b><br><br><b>Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.</b> |

Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.

**TAB. 1A.9. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ae - Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI            | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI   |
|---|-------------------------|---|---|---|--|--|
| <b>Ae6*</b><br><b>Le Gourbelu</b><br><i>Hameau</i>  | 2.741 m <sup>2</sup>    | Terreni sedi di frane.<br>Art.35 l.r. 11/98 | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15) | <b>Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b):</b><br>- agriturismo (b24)<br><br><b>Comma 5. Abitazione permanente o Principale (d):</b><br>- abitazione permanente o principale (d1)<br>- bed and breakfast (d2)<br><br><b>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</b><br><br><b>Comma 9. Turistiche e ricettive (g):</b><br>- alberghi (g1)<br>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br>- s.r.e. case per ferie (g3)<br>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br>- s.r.e. dortoirs (g6)<br>- s.r.e. affittacamere (g7)<br>- ristorazione e bar (g10)<br>- case e appartamenti per vacanze (g12) | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b>  | ced dia  |
|   |                         |   |   |   | <b>Cambio di destinazione d'uso senza opere</b>  | ced  |
|   |                         |   |   |   | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b>   | NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.   |
|   |                         |   |   |   | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4,</b> limitatamente a:<br>- “ogni altro tipo di intervento” | <b>PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1)</b><br><br><b>Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.</b> |
| Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali. |                         |   |   |   |  |  |

**TAB. 1A.10. -DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ae - Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI            | SISTEMA AMBIENTALE                     | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI   |
|---|-------------------------|---|--|---|--|--|
| <b>Ae7*</b><br><b>Les Roncs</b><br><br><i>Hameau</i>  | 960 m <sup>2</sup>      | Terreni sedi di frane.<br>Art.35 l.r. 11/98 | <b>BO</b><br>Sistema boschivo (art.13) | <b>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</b><br><br><b>Comma 9. Turistiche e ricettive (g):</b><br>- s.r.e. dortoirs (g6)<br>- s.r.e. affittacamere (g7) | Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.   | ced dia  |
|   |                         |   |  |   | Cambio di destinazione d'uso senza opere   | ced  |
|   |                         |   |  |   | Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.<br><br>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b)  | NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.   |
|   |                         |   |  |   | Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.<br><br>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b)<br><br>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a:<br>- “ogni altro tipo di intervento” | PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1)<br><br>Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i. |
| Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali. |                         |   |  |   |  |  |

**TAB. 1A.11. -DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ae - Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI            | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI   |
|--|-------------------------|---|---|---|---|--|
| <b>Ae8</b><br><b>Pourcil Inf.</b><br><br><i>Hameau</i> | 1.930 m <sup>2</sup>    | Terreni sedi di frane.<br>Art.35 l.r. 11/98 | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15) | <b>Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b):</b><br>- agriturismo (b24)<br><br><b>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</b><br><br><b>Comma 9. Turistiche e ricettive (g):</b><br>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br>- s.r.e. case per ferie (g3)<br>- s.r.e. dortoirs (g6)<br>- s.r.e. affittacamere (g7)<br>- ristorazione e bar (g10)<br>- case e appartamenti per vacanze (g12) | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b>   | ced dia  |
|  |                         |   |   |   | <b>Cambio di destinazione d'uso senza opere</b>   | ced  |
|  |                         |   |   |   | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b><br>ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b)  | NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.   |
|  |                         |   |   |   | <b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b><br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b><br>ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b)<br><br><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4,</b><br>limitatamente a:<br>- “ogni altro tipo di intervento” | <b>PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1)</b><br><br><b>Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.</b> |

Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.

**TAB. 1A.12. -DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ae - Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI             | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI  |
|--|-------------------------|--|---|---|---|---|
| <p><b>Ae9*</b><br/><b>Pourcil</b><br/><b>Sup.</b></p> <p><i>Hameau</i></p> | 2.807 m <sup>2</sup>    | Terreni sedi di frane.<br>Art. 35 l.r. 11/98 | <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)</p> | <p><b>Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>- agriturismo (b24)</p> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 9. Turistiche e ricettive (g):</b><br/>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br/>- s.r.e. case per ferie (g3)<br/>- s.r.e. dortoirs (g6)<br/>- s.r.e. affittacamere (g7)<br/>- ristorazione e bar (g10)<br/>- case e appartamenti per vacanze (g12)</p> | <p><b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b></p>  | ced dia   |
|  |                         |  |   |   | <p><b>Cambio di destinazione d'uso senza opere</b></p>  | ced   |
|  |                         |  |   |   | <p><b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b></p> <p><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b> ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b)</p>  | <p>NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.</p>   |
|  |                         |  |   |   | <p><b>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</b></p> <p><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3</b> ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b)</p> <p><b>d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4,</b> limitatamente a:<br/>- “ogni altro tipo di intervento”</p> | <p><b>PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1)</b></p> <p><b>Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.</b></p> |

Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.

## **SOTTOZONE DI TIPO B**



|  |  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br/> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)<br/> - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p> |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|

Note: (1) **nella parte di sottozona tra la S.R. n°2 ed il torrente Ayasse ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC1 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) **ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all’abitazione temporanea (dbis1)**

(3) **salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA**

(4) **ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

**TAB. 1B.2. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

| SOTTOZONA                | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                      | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--------------------------|-------------------------|---|--|--|--|--|
| <b>Ba2 La Croisettaz</b> | 9.942 m <sup>2</sup>    | Terreni a rischio di inondazioni<br>Art.36 l.r. 11/98 | <b>SR</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16) | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazione permanente o principale (d1)</li> <li>- bed and breakfast (d2)</li> <li>- uffici e agenzie (d3)</li> <li>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</li> </ul> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività produttive artigianali locali (e1)</li> </ul> <p><b>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- esercizi di vicinati (f1)</li> <li>- medie strutture di vendita di minori dimensioni (f2)</li> <li>- commercio su aree pubbliche (f3)</li> </ul> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alberghi (g1)</li> <li>- resid. turistico-alberghiere (g2)</li> <li>- s.r.e. case per ferie (g3)</li> <li>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)</li> <li>- s.r.e. dortoirs (g6)</li> <li>- s.r.e. affittacamere (g7)</li> <li>- ristorazione e bar (g10)</li> <li>- case e appartamenti per vacanze (g12)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b></p> <p><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) <b>(1)</b><br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) <b>(3)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <b>ced dia</b>                           |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)<br>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

Note: (1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

**TAB. 1B.3. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

| SOTTOZONA                        | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                      | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (4)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|----------------------------------|-------------------------|---|--|--|--|--|
| <b>Ba3*<br/>Clou<br/>Marchet</b> | 16.185 m <sup>2</sup>   | Terreni a rischio di inondazioni<br>Art.36 l.r. 11/98 | <b>SR</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16) | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazione permanente o principale (d1)</li> <li>- bed and breakfast (d2)</li> <li>- uffici e agenzie (d3)</li> <li>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</li> </ul> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività produttive artigianali locali (e1)</li> </ul> <p><b>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- esercizi di vicinati (f1)</li> <li>- medie strutture di vendita di minori dimensioni (f2)</li> <li>- commercio su aree pubbliche (f3)</li> </ul> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alberghi (g1)</li> <li>- resid. turistico-alberghiere (g2)</li> <li>- s.r.e. case per ferie (g3)</li> <li>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)</li> <li>- s.r.e. dortoirs (g6)</li> <li>- s.r.e. affittacamere (g7)</li> <li>- ristorazione e bar (g10)</li> <li>- case e appartamenti per vacanze (g12)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b></p> <p><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) <b>(1)</b><br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) <b>(3)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b> |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

- |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) |  |  |
|  |  |  |  | - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)   |  |  |

Note: **(1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

**(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

**(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998**

**(4) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 5 del mulino e dell'edificio di civile abitazione si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.**



**Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):**

- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)
- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)

Note: (1) **nella parte di sottozona ad Ovest dell'autostrada ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC1 allegata alla relazione della cartografia citata. Nella parte di sottozona ad Est dell'autostrada ricompresa nella fascia di inondazione B - C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda C1 allegata alla relazione della cartografia citata.**

**(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

**(3) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

**(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

**TAB. 1B.5. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

| SOTTOZONA                      | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (3)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI                             |
|--------------------------------|-------------------------|---|--|--|---|--|
| <b>Ba5*<br/>Le Pré-du-Roux</b> | 8.785 m <sup>2</sup>    | <p>Terreni a rischio di inondazioni<br/>Art.36 l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane.<br/>Art. 35 l.r. 11/98<br/><b>(1)</b></p> | <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale (art.14)</p> <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- abitazione permanente o principale (d1)<br/>- bed and breakfast (d2)<br/>- uffici e agenzie (d3)<br/>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p><b>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</b><br/>- esercizi di vicinati (f1)<br/>- medie strutture di vendita di minori dimensioni (f2)</p> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b><br/>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br/>- s.r.e. case per ferie (g3)<br/>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br/>- s.r.e. affittacamere (g7)<br/>- ristorazione e bar (g10)<br/>- case e appartamenti per vacanze (g12)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) <b>(2)</b><br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) <b>(4)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <p><b>ced dia</b></p> <p style="text-align: right;"><i>segue</i></p> |

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b> |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

- |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)<br>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC4 – BC5 allegata alla relazione della cartografia citata.

(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)

(3) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

**TAB. 1B.6. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

| SOTTOZONA                              | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (3)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI                                 |
|--|-------------------------|--|--|--|---|--|
| <b>Ba6*<br/>Le Bois<br/>Vuillermoz</b> | 18.752 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni a rischio di inondazioni<br/>Art.36 l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane.<br/>Art.35 l.r. 11/98<br/><b>(1)</b></p> | <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale<br/>(art.14)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> <p><b>SR</b><br/>Sistema<br/>Insediativo<br/>Tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo<br/>residenziale<br/>(art.16)</p> | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- abitazione permanente o principale (d1)<br/>- bed and breakfast (d2)<br/>- uffici e agenzie (d3)<br/>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p><b>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</b><br/>- esercizi di vicinati (f1)<br/>- medie strutture di vendita di minori dimensioni (f2)</p> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b><br/>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br/>- s.r.e. case per ferie (g3)<br/>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br/>- s.r.e. affittacamere (g7)<br/>- ristorazione e bar (g10)<br/>- case e appartamenti per vacanze (g12)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) <b>(2)</b><br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) <b>(4)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <p><b>ced<br/>dia</b></p> <p style="text-align: right;"><i>segue</i></p> |

|   |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|
|   |  |  |  | <p><b>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15)</li> <li>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16)</li> </ul> <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)</li> <li>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</li> </ul> |  |  |
| <p>Note: (1) <b>nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC4 allegata alla relazione della cartografia citata.</b><br/> <b>Nella parte di sottozona ricompresa nell’area di frana F1 – F2 – F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC4 – BC5 allegata alla relazione della cartografia citata.</b></p> <p>(2) <b>ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all’abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p>(3) <b>salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA</b></p> <p>(4) <b>ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</b></p> |  |  |  |  |  |  |

**TAB. 1B.7. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza.

| SOTTOZONA               | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                      | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (4)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|-------------------------|-------------------------|---|---|---|--|--|
| <b>Ba7<br/>La Ruine</b> | 27.000 m <sup>2</sup>   | Terreni a rischio di inondazioni<br>Art.36 l.r. 11/98 | <b>SR</b><br>Sistema Insediativo<br>Tradizionale: sottosistema a sviluppo Residenziale (art.16) | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- abitazione permanente o principale (d1)<br/>- bed and breakfast (d2)<br/>- uffici e agenzie (d3)<br/>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p><b>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</b><br/>- esercizi di vicinati (f1)</p> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b><br/>- alberghi (g1)<br/>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br/>- s.r.e. case per ferie (g3)<br/>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br/>- s.r.e. affittacamere (g7)<br/>- ristorazione e bar (g10)<br/>- case e appartamenti per vacanze (g12)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) <b>(1)</b><br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) <b>(3)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | ced<br>dia                               |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)</li> <li>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</li> </ul> |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

Note: **(1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

**(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

**(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998**

**(4) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 5 dell'essiccatoio e dell'edificio di civile abitazione si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.**

**TAB. 1B.8. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

| SOTTOZONA                             | SUPERFICIE TERRITORIALE     | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                              | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (4)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI                             |
|---------------------------------------|-----------------------------|---|--|---|---|--|
| <p><b>Ba8*</b><br/><b>Le Ronc</b></p> | <p>13.143 m<sup>2</sup></p> | <p>Terreni a rischio di inondazioni<br/>Art.36 l.r. 11/98</p> | <p><b>SR</b><br/>Sistema Insediativo<br/>Tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo<br/>Residenziale<br/>(art.16)</p> | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- abitazione permanente o principale (d1)<br/>- bed and breakfast (d2)<br/>- uffici e agenzie (d3)<br/>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p><b>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</b><br/>- esercizi di vicinati (f1)<br/>- medie strutture di vendita (f2)</p> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b><br/>- alberghi (g1)<br/>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br/>- s.r.e. case per ferie (g3)<br/>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br/>- s.r.e. affittacamere (g7)<br/>- ristorazione e bar (g10)<br/>- case e appartamenti per vacanze (g12)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) <b>(1)</b><br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) <b>(3)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <p><b>ced dia</b></p> <p style="text-align: right;"><i>segue</i></p> |

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)</li> <li>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</li> </ul> |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

Note: (1) **ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

(2) **salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

(3) **ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998**

(4) **per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 5 della cascina Ronc si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.**



|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15)</li> <li>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16)</li> </ul> <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)</li> <li>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</li> </ul> |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

Note: **(1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda C1 allegata alla relazione della cartografia citata.**

**(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all’abitazione temporanea (dbis1)**

**(3) salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA**

**(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998**

**(5) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 10 del palazzo Simonis si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.**

**(6) Per i territori della sottozona ricadenti nella fascia B di progetto del PAI le modalità di intervento, gli usi e le attività sono subordinati alla verifica di ammissibilità in base alla vigente legislazione in materia di interventi in aree di rischio idrogeologico come richiamato nei rispettivi articoli del Titolo II, Capo V delle NDA. Relativamente agli edifici di nuova costruzione, questi devono essere realizzati ad una quota superiore a quella raggiunta dalla portata di riferimento con tempo di ritorno di 200 anni: i relativi progetti devono essere corredati da uno specifico studio sulla compatibilità dell’intervento con lo stato di pericolosità idraulica determinato dall’evento con tempo di ritorno 200 anni, contenente altresì la verifica dell’adeguatezza delle condizioni di sicurezza in atto e di quelle conseguibili con le necessarie opere di mitigazione del rischio**

**TAB. 1B.10. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

| SOTTOZONA        | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                          | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO<br>Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI<br>Art. 8 NDA<br>(3)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|------------------|-------------------------|---|--|---|---|--|
| <b>Ba10 Bren</b> | 1.900 m <sup>2</sup>    | Terreni sedi di frane<br>Art. 35 l.r. 11/98<br><b>(1)</b> | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale:<br>sottosistema a sviluppo integrato (art.15) | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- abitazione permanente o principale (d1)<br/>- bed and breakfast (d2)</p> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p><b>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</b><br/>- esercizi di vicinati (f1)</p> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b><br/>- s.r.e. case per ferie (g3)<br/>- s.r.e. dotoirs (g6)<br/>- s.r.e. affittacamere (g7)<br/>- ristorazione e bar (g10)<br/>- case e appartamenti per vacanze (g12)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) <b>(2)</b><br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) <b>(4)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <b>ced dia</b>                           |

*segue*

|  |  |  |  |   |  |
|--|--|--|--|---|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br/> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)<br/> - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p> |  |
|--|--|--|--|---|--|

Note: (1) **nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda A9 – A10 – A11 – A12 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) **ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

(3) **salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

(4) **ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

**TAB. 1B.11. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

| SOTTOZONA                           | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI             | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO<br>Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI<br>Art. 8 NDA<br>(2)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|-------------------------------------|-------------------------|--|--|--|--|--|
| <b>Ba11*<br/>Champcor-<br/>cher</b> | 1.932 m <sup>2</sup>    | Terreni sedi di frane.<br>Art. 35 l.r. 11/98 | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale:<br>sottosistema a sviluppo integrato (art.15) | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- abitazione permanente o principale (d1)<br/>- bed and breakfast (d2)</p> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b><br/>- s.r.e. case per ferie (g3)<br/>- s.r.e. dortoirs (g6)<br/>- s.r.e. affittacamere (g7)<br/>- ristorazione e bar (g10)<br/>- case e appartamenti per vacanze (g12)</p> | <p><b>Art. 8<br/>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) (1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punti 1)<br/>punti 4)<br/>punti 5) (3)<br/>punti 6)<br/>punti 7)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)</li> <li>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</li> </ul> |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

Note: **(1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

**(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

**(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

**TAB. 1B.12. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

| SOTTOZONA                    | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                                     | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (3)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|------------------------------|-------------------------|--|--|---|---|--|
| <b>Ba12*<br/>Le Glairret</b> | 18.153 m <sup>2</sup>   | Terreni a rischio di inondazioni<br>Art. 36 l.r. 11/98<br><b>(1)</b> | <b>SR</b><br>Sistema insediativo tradizionale:<br>sottosistema a sviluppo residenziale<br>(art.16) | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazione permanente o principale (d1)</li> <li>- bed and breakfast (d2)</li> <li>- uffici e agenzie (d3)</li> <li>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</li> </ul> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività produttive artigianali locali (e1)</li> </ul> <p><b>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- esercizi di vicinati (f1)</li> <li>- medie strutture di vendita (f2)</li> </ul> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alberghi (g1)</li> <li>- resid. turistico-alberghiere (g2)</li> <li>- s.r.e. case per ferie (g3)</li> <li>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)</li> <li>- s.r.e. affittacamere (g7)</li> <li>- ristorazione e bar (g10)</li> <li>- case e appartamenti per vacanze (g12)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) <b>(2)</b><br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) <b>(4)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)</li> <li>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</li> </ul> |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

Note: (1) **nella parte di sottozona a Sud di via E. Chanoux ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda C1 allegata alla relazione della cartografia citata. Nella parte di sottozona a Nord di via E. Chanoux ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda C2 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) **ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all’abitazione temporanea (dbis1)**

(3) **salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA**

(4) **ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

**TAB. 1B.13. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

| SOTTOZONA         | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                       | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|-------------------|-------------------------|--|--|---|---|--|
| <b>Ba13 Nerey</b> | 23.785 m <sup>2</sup>   | Terreni a rischio di inondazioni<br>Art. 36 l.r. 11/98 | <b>SR</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16) | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazione permanente o principale (d1)</li> <li>- bed and breakfast (d2)</li> <li>- uffici e agenzie (d3)</li> <li>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</li> </ul> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività produttive artigianali locali (e1)</li> </ul> <p><b>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- esercizi di vicinati (f1)</li> <li>- medie strutture di vendita (f2)</li> </ul> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alberghi (g1)</li> <li>- resid. turistico-alberghiere (g2)</li> <li>- s.r.e. case per ferie (g3)</li> <li>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)</li> <li>- s.r.e. affittacamere (g7)</li> <li>- ristorazione e bar (g10)</li> <li>- case e appartamenti per vacanze (g12)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) (1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) (3)<br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <b>ced dia</b>                           |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b> |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

- |  |  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|
|  |  |  |  | <ul style="list-style-type: none"><li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)</li><li>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</li></ul> |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|

Note: **(1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

**(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

**(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

**TAB. 1B.14. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

| SOTTOZONA                  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                                     | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO<br>Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI<br>Art. 8 NDA<br>(3)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|----------------------------|-------------------------|--|--|---|--|--|
| <b>Ba14*<br/>Lou Carou</b> | 20.209 m <sup>2</sup>   | Terreni a rischio di inondazioni<br>Art. 36 l.r. 11/98<br><b>(1)</b> | <b>SR</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16) | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazione permanente o principale (d1)</li> <li>- bed and breakfast (d2)</li> <li>- uffici e agenzie (d3)</li> <li>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</li> </ul> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività produttive artigianali locali (e1)</li> </ul> <p><b>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- esercizi di vicinati (f1)</li> <li>- medie strutture di vendita (f2)</li> </ul> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alberghi (g1)</li> <li>- resid. turistico-alberghiere (g2)</li> <li>- s.r.e. case per ferie (g3)</li> <li>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)</li> <li>- s.r.e. affittacamere (g7)</li> <li>- ristorazione e bar (g10)</li> <li>- case e appartamenti per vacanze (g12)</li> </ul> | <p><b>Art. 8<br/>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) <b>(2)</b><br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) <b>(4)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b> |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

- |  |  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|
|  |  |  |  | <ul style="list-style-type: none"><li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)</li><li>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</li></ul> |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|

Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda C3 allegata alla relazione della cartografia citata.

(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)

(3) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

**TAB. 1B.15. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Bb - Destinate prevalentemente alle attività artigianali

| SOTTOZONA                        | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (3) (6)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|----------------------------------|-------------------------|---|--|--|--|--|
| <b>Bb1*<br/>Lungo Dora<br/>1</b> | 66.840 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni a rischio di inondazioni<br/>Art.36 l.r. 11/98</p> <p>PAI<br/><b>(1)</b><br/><b>(5)</b><br/><b>(6)</b></p> | <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale<br/>(art.14)</p> <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale<br/>(art.16)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- abitazione permanente o principale (d1)<br/>- bed and breakfast (d2)<br/>- uffici e agenzie (d3)<br/>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- attività produttive artigianali locali (e1)<br/>- attività produttive industriali locali (e2)<br/>- magazzini extra aziendali per stoccaggio e commercializz. Di prodotti agricoli e imp. di trasformazione (e5)</p> <p><b>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</b><br/>- esercizi di vicinati (f1)<br/>- medie strutture di vendita (f2)</p> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b><br/>- resid. turistico-alberghiere (g2)<br/>- s.r.e. case per ferie (g3)<br/>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br/>- s.r.e. affittacamere (g7)<br/>- ristorazione e bar (g10)<br/>- case e appartamenti per vacanze (g12)</p> | <p><b>Art. 8<br/>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) <b>(2)</b><br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) <b>(4)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

*segue*

**Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):**

- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)
- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)

Note: (1) **nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B e di cautela Ic, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC3 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) **ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

(3) **salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

(4) **ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998**

(5) **per i territori della sottozona ricadenti nella fascia B di progetto del PAI le modalità di intervento, gli usi e le attività sono subordinati alla verifica di ammissibilità in base alla vigente legislazione in materia di interventi in aree di rischio idrogeologico come richiamato nei rispettivi articoli del Titolo II, Capo V delle NDA. Relativamente agli edifici di nuova costruzione, questi devono essere realizzati ad una quota superiore a quella raggiunta dalla portata di riferimento con tempo di ritorno di 200 anni: i relativi progetti devono essere corredati da uno specifico studio sulla compatibilità dell'intervento con lo stato di pericolosità idraulica determinato dall'evento con tempo di ritorno 200 anni, contenente altresì la verifica dell'adeguatezza delle condizioni di sicurezza in atto e di quelle conseguibili con le necessarie opere di mitigazione del rischio**

(6) **i terreni di cui alle aree individuate LM sono inedificabili.**

**TAB. 1B.16. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Bc - Destinate prevalentemente alle attività commerciali o al terziario

| SOTTOZONA                         | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                              | SISTEMA AMBIENTALE                                       | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (4) (5)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|-----------------------------------|-------------------------|---|--|--|--|--|
| <b>Bc1*</b><br><b>La Fabrique</b> | 12.243 m <sup>2</sup>   | Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98<br><br>PAI | <b>FL</b><br>Sistema fluviale (art.14)<br><br><b>(5)</b> | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazione permanente o principale (d1)</li> <li>- bed and breakfast (d2)</li> <li>- uffici e agenzie (d3)</li> <li>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</li> </ul> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività produttive artigianali locali (e1)</li> <li>- attività produttive industriali locali (e2)</li> <li>- magazzini extra aziendali per stoccaggio e commercializz. Di prodotti agricoli e imp. di trasformazione (e5)</li> </ul> <p><b>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- esercizi di vicinati (f1)</li> <li>- medie strutture di vendita (f2)</li> </ul> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alberghi (g1)</li> <li>- resid. turistico-alberghiere (g2)</li> <li>- s.r.e. case per ferie (g3)</li> <li>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)</li> <li>- s.r.e. affittacamere (g7)</li> <li>- ristorazione e bar (g10)</li> <li>- case e appartamenti per vacanze (g12)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b></p> <p><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) <b>(1)</b><br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) <b>(3)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <b>ced dia</b>                           |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b> |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

- |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) |  |  |
|  |  |  |  | - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)   |  |  |

Note: **(1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

**(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

**(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998**

**(4) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 15 della fabbrica dei chiodi si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.**

**(5) non è consentita la realizzazione di interrati**

**TAB. 1B.17. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Be - Destinate ad attività varie

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (4) (5)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|--|--|---|---|--|
| <b>Be1*<br/>Lungo<br/>Dora 2</b>  | 15.355 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni a rischio di inondazioni<br/>Art.36 l.r. 11/98</p> <p>PAI<br/>(1)<br/>(4)<br/>(5)</p> | <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale<br/>(art.14)</p> <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale<br/>(art.16)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- uffici e agenzie (d3)<br/>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- attività produttive artigianali locali (e1)<br/>- attività produttive industriali locali (e2)<br/>- attività produttive artigianali locali non collocabili in contesti abitativi (e3)</p> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b><br/>- ristorazione e bar (g10)</p> <p><b>Comma 11. Attività commerciali non collocabili in contesti urbano-abitativi (i):</b><br/>- medie strutture di vendita di maggiori dimensioni (i2)</p> <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br/>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale e edifici relig. (m1)<br/>- cabine di trasform. dell'energia elettrica (m5)</p> | <p><b>Art. 8</b></p> <p><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punti 1), 4), 5) (3), 6), 7)</p> | <b>ced dia</b>                           |
| <p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le "prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico" dettate dalla scheda D5 allegata alla relazione della cartografia citata.</p> <p>(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998</p> <p>(4) i terreni di cui alle aree individuate LM sono inedificabili</p> <p>(5) non è consentita la realizzazione di interrati.</p> |                         |  |  |   |   |  |

**TAB. 1B.18. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Be - Destinate ad attività varie

| SOTTOZONA                  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (4)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|----------------------------|-------------------------|---|--|---|---|--|
| <b>Be2*<br/>Saint-Grat</b> | 36.302 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni a rischio di inondazioni<br/>Art.36 l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane.<br/>Art.35 l.r. 11/98<br/><b>(1)</b><br/><b>(4)</b></p> | <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p> | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- uffici e agenzie (d3)</p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- attività produttive artigianali locali (e1)<br/>- attività produttive industriali locali (e2)<br/>- attività produttive artigianali locali non collocabili in contesti abitativi (e3)</p> <p><b>Comma 11. Attività commerciali non collocabili in contesti urbano-abitativi (i):</b><br/>- medie strutture di vendita di maggiori dimensioni (i2)</p> <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br/>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)<br/>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punti 1), 2), 4), 5) <b>(3)</b>, 6), 7)</p> | <b>ced dia</b>                           |

Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le "prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico" dettate dalla scheda F2 – D6 allegata alla relazione della cartografia citata. Nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F1 si applicano altresì le "prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico" dettate dalla scheda F2 – D6 allegata alla relazione della cartografia citata.

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

(4) non è consentita la realizzazione di interrati

## **SOTTOZONE DI TIPO C**

**TAB. 1C.1. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ca - Destinate prevalentemente alla residenza

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                                    | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (3) (6)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|---|---|--|---|--|
| Ca 1*<br>La Dianne   | 31.782 m <sup>2</sup>   | Terreni a rischio di inondazioni<br>Art.36 l.r. 11/98<br>(1)<br>(7) | SR<br>Sistema insediativo tradizionale:<br>sottosistema a sviluppo residenziale<br>(art.16) | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazione permanente o principale (d1)</li> <li>- bed and breakfast (d2)</li> <li>- uffici e agenzie (d3)</li> <li>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</li> </ul> <p><b>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l): (5)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15)</li> <li>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16)</li> </ul> <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): (5)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)</li> <li>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1) (2) (5)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punti 1), 4), 5) (4), 6), 7)</p> | ced<br>dia                               |
| <p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le "prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico" dettate dalla scheda C2 allegata alla relazione della cartografia citata.</p> <p>(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>(3) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998</p> |                         |   |   |  |   |  |

*Segue*

- (5) gli interventi di nuova costruzione per usi e attività sportive ricreative per il tempo libero e pubbliche di servizio o di pubblico interesse sono subordinati all'approvazione di un PUD**
- (6) in corrispondenza di Palazzo Simonis è stata individuata sulle aree libere ad ovest una fascia di rispetto inedificabile pari a 15 metri.**
- (7) per i territori della sottozona ricadenti nella fascia B di progetto del PAI le modalità di intervento, gli usi e le attività sono subordinati alla verifica di ammissibilità in base alla vigente legislazione in materia di interventi in aree di rischio idrogeologico come richiamato nei rispettivi articoli del Titolo II, Capo V delle NDA. Relativamente agli edifici di nuova costruzione, questi devono essere realizzati ad una quota superiore a quella raggiunta dalla portata di riferimento con tempo di ritorno di 200 anni: i relativi progetti devono essere corredati da uno specifico studio sulla compatibilità dell'intervento con lo stato di pericolosità idraulica determinato dall'evento con tempo di ritorno 200 anni, contenente altresì la verifica dell'adeguatezza delle condizioni di sicurezza in atto e di quelle conseguibili con le necessarie opere di mitigazione del rischio**

## **SOTTOZONE DI TIPO D**

**TAB. 1D.1. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Da - Destinate ad attività industriali

| SOTTOZONA                              | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                                     | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|--|--|--|---|--|
| <b>Da1*<br/>Le Bois<br/>Vuillermoz</b> | 30.752 m <sup>2</sup>   | Terreni a rischio di inondazioni<br>Art.36 l.r. 11/98                | <b>FL</b><br>Sistema fluviale<br>(art.14)  | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): (4)</b><br/>- uffici e agenzie (d3)<br/>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- attività produttive artigianali locali (e1)<br/>- attività produttive industriali locali (e2)<br/>- attività produttive artigianali locali non collocabili in contesti abitativi (e3)<br/>- attività produttive industriali locali non collocabili in contesti abitativi (e4)</p> <p><b>Comma 10. Attività produttive industriali non collocabili in contesti abitativi (h):</b><br/>- attività produttive industriali non soggette a rischio di incidente rilevante (h1)<br/>- attività direzionali (h3)</p> <p><b>Comma 11. Attività commerciali non collocabili in contesti urbano-abitativi (i):(4)</b><br/>- medie strutture di vendita di maggiori dimensioni (i2)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punti 1), 2), 4), 5) (3)</p> <p>lettera c) interventi di ristrutturazione urbanistica</p> | <b>ced dia</b>                           |
|  |                         | PAI<br><br>Terreni sedi di frane.<br>Art.35 l.r. 11/98<br><b>(1)</b> | <b>SR</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)<br><i>(ininfluente)</i> |  | <b>PUD</b>  |  |

*segue*

|  |  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)</li> <li>- cabine di trasformaz. dell'energia elettrica (m5)</li> </ul> |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|

Note: (1) **nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda D2 – D3 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) **salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

(3) **ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

(4) **se strettamente correlate e funzionali alle attività artigianali e industriali di cui ai commi 7 e 10 dell'art. 10 delle NDA**

**TAB. 1D.2. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Da - Destinate ad attività industriali

| SOTTOZONA                   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE                                 | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (5)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|-----------------------------|-------------------------|--|--|--|---|--|
| <b>Da2*<br/>Le Glairret</b> | 37.325 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni a rischio di inondazioni<br/>Art.36 l.r. 11/98</p> <p>PAI</p> <p>(1)</p> <p>(5)</p> | <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale<br/>(art.14)</p> | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d) (4)</b><br/>- uffici e agenzie (d3)<br/>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p><b>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- attività produttive artigianali locali (e1)<br/>- attività produttive industriali locali (e2)<br/>- attività produttive artigianali locali non collocabili in contesti abitativi (e3)<br/>- attività produttive industriali locali non collocabili in contesti abitativi (e4)</p> <p><b>Comma 10. Attività produttive industriali non collocabili in contesti abitativi (h):</b><br/>- attività produttive industriali non soggette a rischio di incidente rilevante (h1)<br/>- attività direzionali (h3)</p> <p><b>Comma 11. Attività commerciali non collocabili in contesti urbano-abitativi (i): (4)</b><br/>- medie strutture di vendita di maggiori dimensioni (i2)</p> | <p><b>Art. 8<br/>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punti 1), 2), 4), 5) (3)</p> | <p><b>ced<br/>dia</b></p>                |
|                             |                         | <p>lettera c) interventi di ristrutturazione urbanistica</p>                                   |  |  | <p><b>PUD</b></p> <p><i>segue</i></p>   |  |

|  |  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)</li> <li>- cabine di trasformaz. dell'energia elettrica (m5)</li> </ul> |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|

Note: (1) **nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B - C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda D2 – D3 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) **salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

(3) **ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

(4) **se strettamente correlate e funzionali alle attività artigianali e industriali di cui ai commi 7 e 10 dell'art. 10 delle NDA**

(5) **i terreni di cui alle aree individuate LM sono inedificabili.**

**TAB. 1D. 3 . -DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Da - Destinate ad attività industriali

| SOTTOZONA                 | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---------------------------|-------------------------|---|---|---|---|--|
| <b>Da3*<br/>Closallaz</b> | 20.868 m <sup>2</sup>   | Terreni a rischio di inondazioni<br>Art.36 l.r. 11/98                       | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15) | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): (4)</b><br/>- uffici e agenzie (d3)</p> <p><b>Comma 7. Produttive artigianali o industriali locali (e):</b><br/>- produttive artigianali locali (e1)<br/>- produttive industriali locali (e2)<br/>- produttive artigianali locali non collocabili in contesti abitativi (e3)<br/>- produttive industriali locali non collocabili in contesti abitativi (e4)</p> <p><b>Comma 10. Attività produttive industriali non collocabili in contesti abitativi (h):</b><br/>- attività produttive industriali non soggette a rischio di incidente rilevante (h1)<br/>- attività direzionali (h3)</p> <p><b>Comma 11. Commerciali non collocabili in contesti urbano-abitativi (i): (4)</b><br/>- medie strutture di vendita di maggiori dimensioni (i2)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio<br/>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1), 2), 4), 5) <b>(3)</b></p> | <b>ced dia</b>                           |
|                           |                         | Terreni sedi di frane.<br>Art.35 l.r. 11/98<br><b>(1)</b><br><br><b>(5)</b> |   |   | lettera c) interventi di ristrutturazione urbanistica   | <b>PUD</b>                               |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 13. Pubbl. di servizio o di pubbl. Interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pubbl. di servizio o di pubbl. interesse di rilievo locale, edifici religiosi (m1)</li> <li>- pubbl. di servizio o di pubbl. interesse di rilievo regionale, edifici religiosi (m2)</li> <li>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) (alle condizioni di cui all'art. 46 delle NDA)</li> </ul> |  |  |
| <p>Note: (1) <b>nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda D7 allegata alla relazione della cartografia citata.</b><br/> <b>Nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F1, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda D7 allegata alla relazione della cartografia citata.</b></p> <p>(2) <b>salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</b></p> <p>(3) <b>ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</b></p> <p>(4) <b>se strettamente correlate e funzionali alle attività artigianali e industriali di cui ai commi 7 e 10 dell'art. 10 delle NDA</b></p> <p>(5) <b>per i territori della sottozona ricadenti nella fascia B di progetto del PAI le modalità di intervento, gli usi e le attività sono subordinati alla verifica di ammissibilità in base alla vigente legislazione in materia di interventi in aree di rischio idrogeologico come richiamato nei rispettivi articoli del Titolo II, Capo V delle NDA.</b><br/> <b>Relativamente agli edifici di nuova costruzione, questi devono essere realizzati ad una quota superiore a quella raggiunta dalla portata di riferimento con tempo di ritorno di 200 anni: i relativi progetti devono essere corredati da uno specifico studio sulla compatibilità dell'intervento con lo stato di pericolosità idraulica determinato dall'evento con tempo di ritorno 200 anni, contenente altresì la verifica dell'adeguatezza delle condizioni di sicurezza in atto e di quelle conseguibili con le necessarie opere di mitigazione del rischio</b></p> |  |  |  |  |  |  |

## **SOTTOZONE DI TIPO E**

**TAB. 1E.1. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|---|--|---|--|--|
| <b>Ec1* Pouny</b>  | 27.970 m <sup>2</sup>   | <p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio inondazione art. 36, l.r. 11/98</p> | <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p> <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale (art.14)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostituzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature (b17).</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4) <b>(3)</b></p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) <b>(2)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <b>ced dia</b>                           |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>                 (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>                 (3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia.</p> |                         |   |  |   |  |  |

**TAB. 1E.2. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|--|---|--|--|--|
| <b>Ec2*</b><br><b>La Barmaz</b><br><b>Balanduôt</b>  | 46.234 m <sup>2</sup>   | <p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo (art. 13)</p> <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale (art.14)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b></p> <p>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostituzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature (b17).</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) <b>(3)</b></p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) <b>(2)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <b>ced dia</b>                           |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>(3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia.</p> |                         |  |   |  |  |  |

**TAB. 1E.3. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

| SOTTOZONA                       | SUPERFICIE TERRITORIALE  | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO<br>Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI<br>Artt. 8, 9 e 59 NDA<br>(1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI                             |
|---------------------------------|--------------------------|---|--|---|---|--|
| <b>Ec3*</b><br><b>Le Revers</b> | 5.185.803 m <sup>2</sup> | <p>Aree boscate<br/>art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane<br/>art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni<br/>art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine<br/>art. 37, l.r. 11/98</p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo<br/>(art. 13)</p> <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale<br/>(art.14)<br/><i>(ininfluente)</i></p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo integrato<br/>(art. 15)<br/><i>(ininfluente)</i></p> <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo residenziale<br/>(art. 16)<br/><i>(ininfluente)</i></p> <p><b>AN</b><br/>Sistema delle aree naturali:<br/>sottosistema delle altre aree naturali<br/>(art. 11 comma 2)<br/><i>(ininfluente)</i></p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> <li>- attività castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15);</li> <li>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17);</li> <li>- attività selvicolturali con usi turistico-ricreativi con i relativi servizi e abitazioni (b19);</li> <li>- attività selvicolturali con attività pastorizie con i relativi servizi e abitazioni (b21)</li> </ul> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3).</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4) <b>(3)</b></p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 5) <b>(2)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> <p><b>Art. 9</b><br/><b>Comma 1:</b></p> <p>lettera a) <b>(4)</b></p> | <p><b>ced dia</b></p> <p style="text-align: right;"><i>segue</i></p> |

|  |  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|
|  |  |  |  | <b>Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)</b>   |  |  |
|  |  |  |  | <b>Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):</b><br>- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);<br>- esercizi di affittacamere (g7). |  |  |



Note: **(1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

**(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998**

**(3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia**

**(4) l'attuazione di interventi di rimboscimento riguardanti aree con superfici superiori a m<sup>2</sup> 5.000 avviene mediante l'attuazione di PUD.**

**TAB. 1E.4. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|--|--|--|--|--|
| <b>Ec4*<br/>Vermy</b>  | 40.141 m <sup>2</sup>   | <p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> <li>- attività castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15);</li> <li>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) <b>(3)</b></p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) <b>(2)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>(3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia.</p> |                         |  |  |  |  |  |

**TAB. 1E.5. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|---|---|--|--|--|
| <b>Ec5*<br/>Maison<br/>Blanche</b>   | 105.938 m <sup>2</sup>  | <p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo (art. 13)</p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>ininfluente</i>)</p> <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale (art.14) (<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> <li>- attività castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15);</li> <li>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) <b>(3)</b></p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) <b>(2)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> <p><b>Art. 9</b><br/><b>Comma 1:</b></p> <p>lettera a) <b>(4)</b></p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>                 (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>                 (3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia<br/>                 (4) l'attuazione di interventi di rimboschimento riguardanti aree con superfici superiori a m<sup>2</sup> 5.000 avviene mediante l'attuazione di PUD.</p> |                         |   |   |  |  |  |

**TAB. 1E.6. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|---|---|--|--|--|
| <b>Ec6*<br/>Les Arbaèi</b>   | 104.195 m <sup>2</sup>  | <p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo (art. 13)<br/>(prevalente)</p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> <li>- attività castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15);</li> <li>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) <b>(3)</b></p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) <b>(2)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> <p><b>Art. 9</b><br/><b>Comma 1:</b><br/>lettera a) <b>(4)</b></p> | <b>ced dia</b>                           |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>                 (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>                 (3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia<br/>                 (4) l'attuazione di interventi di rimboschimento riguardanti aree con superfici superiori a m<sup>2</sup> 5.000 avviene mediante l'attuazione di PUD.</p> |                         |   |   |  |  |  |

**TAB. 1E.7. – DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

| SOTTOZONA                 | SUPERFICIE TERRITORIALE  | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (5)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---------------------------|--------------------------|---|---|--|---|--|
| <b>Ec7*<br/>L'Adret 1</b> | 2.328.735 m <sup>2</sup> | <p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo (art. 13)<br/><i>(prevalente)</i></p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p> <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16)<br/><i>(ininfluente)</i></p> <p><b>AN</b><br/>Sistema delle aree naturali: sottosistema delle altre aree naturali (art. 11 comma 2)<br/><i>(ininfluente)</i></p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> <li>- attività castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15);</li> <li>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17);</li> <li>- attività selvicolturali con usi turistico-ricreativi con i relativi servizi e abitazioni (b19);</li> <li>- attività selvicolturali con attività pastorizie con i relativi servizi e abitazioni (b21)</li> </ul> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4) <b>(3)</b></p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punti 1)<br/>punto 5) <b>(2)</b><br/>punto 6)<br/>punto 7)</p> <p><b>Art. 9</b><br/><b>Comma 1:</b></p> <p>lettera a) <b>(4)</b></p> | <b>ced dia</b>                           |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);</li> <li>- esercizi di affittacamere (g7).</li> </ul> |  |  |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998</p> <p>(3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia</p> <p>(4) l'attuazione di interventi di rimboscimento riguardanti aree con superfici superiori a m<sup>2</sup> 5.000 avviene mediante l'attuazione di PUD</p> <p>(5) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 15 dell'Oratorio del Chanton, della Cappella Costa, della Cappella votiva e dell'Oratorio di Seville si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.</p> |  |  |  |  |  |  |

**TAB. 1E.8. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

| SOTTOZONA                           | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (3)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|-------------------------------------|-------------------------|--|---|--|--|--|
| <b>Ed1*<br/>Centrale<br/>Hône 1</b> | 16.646 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni a rischio di inondazioni<br/>art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane<br/>art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate<br/>Art. 33, l.r. 11/98</p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo<br/>(art. 13)</p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo integrato<br/>(art. 15)<br/>(prevalente)</p> | <p><b>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br/>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5).</p> <p><b>Comma 10. Attività produttive industriali non collocabili in contesti abitativi (h):</b><br/>- produzione di energia elettrica al di sopra dei 3000 KW (h4).</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3)</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 4)<br/>punto 5) (2)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

Note: gli interventi ammessi per l'edificio principale, classificato "documento", sono soggetti alle disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(3) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 5 della centrale di Hône 1 si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

**TAB. 1E.9. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

| SOTTOZONA                          | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (3)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|------------------------------------|-------------------------|--|---|---|--|--|
| <b>Ed2<br/>Centrale<br/>Hône 2</b> | 4.480 m <sup>2</sup>    | Terreni a rischio di inondazioni<br>art. 36, l.r. 11/98<br><br>Terreni sedi di frane<br>art. 35 l.r. 11/98 | <b>SR</b><br>Sistema insediativo tradizionale:<br>sottosistema a sviluppo residenziale<br>(art. 16) | <b>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5).<br><br><b>Comma 10. Attività produttive industriali non collocabili in contesti abitativi (h):</b><br>- produzione di energia elettrica al di sopra dei 3000 KW (h4). | <b>Art. 8<br/>Comma 2:</b><br><br>Lettera a) interventi di recupero:<br>punti 1), 2), 3), 4)<br><br>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br>punto 1)<br>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br>punto 3)<br><br>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti<br><br>lettera e) altri interventi:<br>punto 4)<br>punto 5) (2) | <b>ced<br/>dia</b>                       |

Note: **gli interventi ammessi per l'edificio principale, classificato "documento", sono soggetti alle disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

(1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(3) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 5 della centrale di Hône 2 si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

**TAB. 1E.10. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE                      | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (3)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|---|---|---|---|--|
| <b>Ed3*<br/>Seville</b>  | 14.236 m <sup>2</sup>   | Aree boscate art. 33, l.r. 11/98<br><br>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98 | <b>BO</b><br>Sistema boschivo (art. 13) | <b>Comma 7. attività produttive artigianali o industriali di interesse prevalentemente locale (e):</b><br>- usi ed attività produttive artigianali di interesse prevalentemente locale non collocabili in contesti abitativi (e3);<br>- usi ed attività produttive industriali di interesse prevalentemente locale non collocabili in contesti abitativi (e4) | <b>Art. 8<br/>Comma 2:</b><br><br>Lettera a) interventi di recupero:<br>punti 1), 2), 3), 4)<br><br>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio<br>punto 7) limitatamente al deposito di materiali<br><br>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti<br><br>lettera e) altri interventi:<br>punto 5) (2) | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/> (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/> (3) sono ammessi inoltre interventi di ricomposizione ambientale e paesistica ai sensi delle NAPTP, art. 34, comma 5.</p> |                         |   |   |   |   |  |

**TAB. 1E.11. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|--|---|--|---|--|
| <b>Ed4*<br/>Vermy</b>  | 6.752 m <sup>2</sup>    | <p>Terreni sedi di frane<br/>art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate<br/>Art. 33, l.r. 11/98</p> | <b>SI</b><br>Sistema Insediativo Tradizionale sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p><b>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <p>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale (m1)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio<br/>punto 7) limitatamente al deposito di materiali</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) <b>(2)</b></p> | <b>ced dia</b>                           |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> |                         |  |   |  |   |  |

**TAB. 1E.12. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (3)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|--|---|---|--|--|
| <b>Ed5*<br/>Cava<br/>Courtil</b>   | 16.972 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni sedi di frane<br/>art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate<br/>Art. 33, l.r. 11/98</p> | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale:<br>sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p><b>Comma 7. attività produttive artigianali o industriali di interesse prevalentemente locale (e):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- usi ed attività produttive artigianali di interesse prevalentemente locale non collocabili in contesti abitativi (e3);</li> <li>- usi ed attività produttive industriali di interesse prevalentemente locale non collocabili in contesti abitativi (e4)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio<br/>punto 7) limitatamente al deposito di materiali</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) (2)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/> (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/> (3) sono ammessi inoltre interventi di ricomposizione ambientale e paesistica ai sensi delle NAPTP, art. 34, comma 5.</p> |                         |  |   |   |  |  |

**TAB. 1E.13. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI          | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|---|--|--|--|--|
| <b>Ed6* Telecomunicazioni</b>   | 17.379 m <sup>2</sup>   | Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98 | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <b>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br>- impianti di radiotelecomunicazione richiedenti specifici impianti, attrezzature o spazi (m3);<br>- altri impianti di radiotelecomunicazione qualora funzionalmente collegati a esigenze specifiche di localizzazione territoriale (m4);<br>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5). | <b>Art. 8</b><br><b>Comma 2:</b><br><br>Lettera a) interventi di recupero:<br>punti 1), 2), 3), 4)<br><br>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br>punto 1)<br>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br>punto 3) limitatamente agli impianti<br>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio<br><br>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti<br><br>lettera e) altri interventi:<br>punti 4), 5) (2) | <b>ced dia</b>                           |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> |                         |   |  |  |  |  |

**TAB. 1E.14. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (3)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|--|--|---|--|--|
| <b>Ed7*<br/>Closallaz</b>  | 14.417 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate Art. 33, l.r. 11/98</p> | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p><b>Comma 7. attività produttive artigianali o industriali di interesse prevalentemente locale (e):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- usi ed attività produttive artigianali di interesse prevalentemente locale non collocabili in contesti abitativi (e3);</li> <li>- usi ed attività produttive industriali di interesse prevalentemente locale non collocabili in contesti abitativi (e4)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio<br/>punto 7) limitatamente al deposito di materiali</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) (2)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>                 (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>                 (3) sono ammessi inoltre interventi di ricomposizione ambientale e paesistica ai sensi delle NAPTP, art. 34, comma 5.</p> |                         |  |  |   |  |  |

**TAB. 1E.15. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ef - aree di specifico interesse naturalistico

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|--|---|---|--|--|
| <b>Ef1*<br/>Les Monts de Biel</b>   | 983.417 m <sup>2</sup>  | <p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art.35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> | <p><b>AN</b><br/>Sistema delle aree naturali:<br/>sottosistema delle altre aree naturali (art. 11 comma 2)</p> <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo (art. 13)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale (art.14)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostituzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né nuove strutture e attrezzature (b17)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) (1)<br/>punto 6)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Nota: (1) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), f), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA.</p> |                         |  |   |   |  |  |

**TAB. 1E.16. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ef - aree di specifico interesse naturalistico

| SOTTOZONA                       | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---------------------------------|-------------------------|---|---|---|---|--|
| <b>Ef2*</b><br><b>Tarpen-êc</b> | 265.562 m <sup>2</sup>  | Aree boscate<br>art. 33, l.r. 11/98<br><br>Terreni sedi di frane<br>art.35, l.r. 11/98<br><br>Terreni a rischio di inondazioni<br>art. 36, l.r. 11/98 | <b>BO</b><br>Sistema boschivo<br>(art. 13)<br><br><b>FL</b><br>Sistema fluviale<br>(art.14)<br>( <i>ininfluente</i> ) | <b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostituzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né nuove strutture e attrezzature (b17) | <b>Art. 8</b><br><b>Comma 2:</b><br><br>Lettera a) interventi di recupero:<br>punti 1), 2), 3)<br><br>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br><br>lettera e) altri interventi:<br>punto 5) <b>(1)</b><br>punto 6) | <b>ced</b><br><b>dia</b>                 |

Note: la sottozona è soggetta alle prescrizioni di cui all'art. 40 delle NDA

(1) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA.

**TAB. 1E.17. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ef - aree di specifico interesse naturalistico

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|--|---|---|--|--|
| <b>Ef3*<br/>Bec Saint-Jean</b>  | 581.989 m <sup>2</sup>  | <p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art.35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> | <p><b>AN</b><br/>Sistema delle aree naturali:<br/>sottosistema delle altre aree naturali (art. 11 comma 2)</p> <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo (art. 13)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostituzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né nuove strutture e attrezzature (b17)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) (1)<br/>punto 6)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Nota: (1) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), f), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA.</p> |                         |  |   |   |  |  |

**TAB. 1E.18. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ef - aree di specifico interesse naturalistico

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|---|---|--|--|--|
| <b>Ef4*<br/>Gola<br/>Ayasse</b>  | 315.295 m <sup>2</sup>  | <p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane. art.35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> | <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale (art. 14)</p> <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16) (<i>ininfluente</i>)</p> <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo (art. 13) (<i>ininfluente</i>)</p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17);</li> <li>- attività selvicolturali con usi turistico-ricreativi con i relativi servizi e abitazioni (b19)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (1)<br/>punto 6)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: la sottozona è soggetta alle prescrizioni di cui all'art. 40 delle NDA</p> <p>(1) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998</p> <p>(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA.</p> |                         |   |   |  |  |  |

**TAB. 1E.19. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ef - aree di specifico interesse naturalistico

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|--|---|--|--|--|
| <b>Ef5*</b><br><b>L'Ehpandàn</b>  | 47.415 m <sup>2</sup>   | Aree boscate<br>art. 33, l.r. 11/98<br><br>Terreni sedi di frane<br>art.35, l.r. 11/98 | <b>AN</b><br>Sistema delle aree naturali<br>sottosistema delle altre aree naturali<br>(art. 11 comma 2)<br><br><b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale:<br>sottosistema a sviluppo integrato<br>(art. 15)<br>( <i>ininfluente</i> ) | <b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:<br>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni:<br>(b17); | <b>Art. 8</b><br><b>Comma 2:</b><br><br>Lettera a) interventi di recupero:<br>punti 1), 2), 3)<br><br>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br><br>lettera e) altri interventi:<br>punto 5) (1)<br>punto 6) | <b>ced</b><br><b>dia</b>                 |
| Nota: (1) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), f), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br>(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA. |                         |  |   |  |  |  |

**TAB. 1E.20.- DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8, 9 e 59 NDA (1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|--|--|--|--|--|
| <b>Eg1*<br/>Champagne<br/>d'Hône</b>   | 374.925 m <sup>2</sup>  | <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> | <p><b>AN</b><br/>Sistema delle aree naturali sottosistema delle altre aree naturali (art. 11 comma 2) (<i>ininfluente</i>)</p> <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale (art. 14)</p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b></p> <p>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1);</li> <li>- attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> </ul> <p>Comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi o dell'assetto infrastrutturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b8)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2)</p> <p><b>Art. 9</b><br/><b>Comma 1:</b><br/>lettera b) (3)<br/>lettera c)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA.<br/>                 (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>                 (3) previa formazione di piani di miglioramento fondiario.</p> |                         |  |  |  |  |  |

**TAB. 1E.21. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|--|---|---|---|--|
| <b>Eg2*<br/>Groffis</b>   | 16.638 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art.35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b></p> <p>Comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi o dell'assetto infrastrutturale:</p> <p>- attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b4)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) (2)</p> <p><b>Art. 9</b><br/><b>Comma 1:</b><br/>lettera c)</p> <p><b>Art. 59</b><br/>Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> |                         |  |   |   |   |  |

**TAB. 1E.22. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|---|---|---|---|--|
| <b>Eg3*<br/>Le<br/>Champas</b>  | 104.267 m <sup>2</sup>  | <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art.35, l.r. 11/98</p> | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b></p> <p>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1);</li> <li>- attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> </ul> <p>Comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi o dell'assetto infrastrutturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondo valle con i relativi servizi e abitazioni (b8)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b></p> <p><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) <b>(2)</b></p> <p><b>Art. 9</b></p> <p><b>Comma 1:</b><br/>lettera b) <b>(3)</b><br/>lettera c)</p> <p><b>Art. 59</b><br/>Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>                 (2) previa formazione di piani di miglioramento fondiario<br/>                 (3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> |                         |   |   |   |   |  |

**TAB. 1E.23. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA                          | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|------------------------------------|-------------------------|---|---|---|--|--|
| <b>Eg4*<br/>Le Pré-du<br/>Roux</b> | 24.938 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni sedi di frane<br/>art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione<br/>art. 36 , l.r. 11/98</p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo<br/>(art. 13)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale<br/>(art. 14)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo residenziale<br/>(art. 16)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b></p> <p>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1);</li> <li>- attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> <li>- attività di castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15);</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi<br/>punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p> <p><b>Art. 9</b><br/><b>Comma 1:</b><br/>lettera b) (3)</p> <p><b>Art. 59</b><br/>Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

*segue*

|  |  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/> Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)</li> </ul> <p><b>Comma 5. abitazione permanente o principale (d):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni permanente o principale (d1);</li> <li>- bed and breakfast (d2)</li> </ul> <p><b>Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);</li> <li>- esercizi di affittacamere (g7).</li> </ul> <p><b>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale (m1)</li> </ul> |  |  |
|--|--|--|--|---|--|--|

Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(3) previa formazione di piani di miglioramento fondiario.

**TAB. 1E.24. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|--|---|---|--|--|
| <b>Eg5*<br/>Prés-de-Pourcil</b>   | 40.674 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni sedi di frane<br/>art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione<br/>art. 36 , l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine<br/>art. 37, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate<br/>Art. 33, l.r. 11/98</p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo<br/>(art. 13)</p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo integrato<br/>(art. 15)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> </ul> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) (2)<br/>punto 7)</p> | <b>ced dia</b>                           |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> |                         |  |   |   |  |  |

**TAB. 1E.25. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE                      | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|---|---|---|--|--|
| <b>Eg6*<br/>Les Prés-de-Roncs</b>  | 4.371 m <sup>2</sup>    | <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36 , l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> | <b>BO</b><br>Sistema boschivo (art. 13) | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> <li>- attività di castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15);</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) <b>(2)</b></p> | <b>ced dia</b>                           |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> |                         |   |   |   |  |  |

**TAB. 1E.26. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA                  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2) (5)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|----------------------------|-------------------------|---|---|---|--|--|
| <b>Eg7*<br/>Plan Priod</b> | 191.543 m <sup>2</sup>  | <p>Terreni sedi di frane<br/>art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione<br/>art. 36, l.r. 11/98<br/><b>(1)</b></p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo<br/>(art. 13)<br/><i>(ininfluente)</i></p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo integrato<br/>(art. 15)</p> <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo residenziale<br/>(art. 16)<br/><i>(ininfluente)</i></p> <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale<br/>(art. 14)<br/><i>(ininfluente)</i></p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1);</li> <li>- attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> <li>- attività di castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15);</li> <li>- agriturismo (b24)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi<br/>punti 1), 4), 5) <b>(3)</b>, 6), 7)</p> <p><b>Art. 9</b><br/><b>Comma 1:</b><br/>lettera b) <b>(4)</b></p> <p><b>Art. 59</b><br/>Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/> Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)</li> </ul> <p><b>Comma 5. abitazione permanente o principale (d):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni permanente o principale (d1);</li> <li>- bed and breakfast (d2)</li> </ul> <p><b>Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);</li> <li>- esercizi di affittacamere (g7);</li> <li>- aziende della ristorazione, bar (g10)</li> </ul> <p><b>Comma 12. attività sportive, ricreative e per l'impiego del tempo libero (l):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- impianti sportivi all'aperto (l2)</li> </ul> |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda Zona Priod allegata alla relazione della cartografia citata.

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(4) previa formazione di piani di miglioramento fondiario

(5) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 15 della Cappella di San Rocco e degli edifici utilizzati per attività metallurgica si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

**TAB. 1E.27. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA                 | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (4)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---------------------------|-------------------------|--|---|---|--|--|
| <b>Eg8*<br/>L'Adret 2</b> | 237.135 m <sup>2</sup>  | <p>Terreni sedi di frane<br/>art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate<br/>Art. 33, l.r. 11/98</p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo (art. 13)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1);</li> <li>- attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> <li>- attività di castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15);</li> <li>- agriturismo (b24)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi<br/>punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p> <p><b>Art. 9</b><br/><b>Comma 1:</b><br/>lettera b) (3)</p> <p><b>Art. 59</b><br/>Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p> | <b>ced dia</b>                           |

*segue*

**Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):**

Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:

- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);
- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)

**Comma 5. abitazione permanente o principale (d):**

- abitazioni permanente o principale (d1);
- bed and breakfast (d2)

**Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)**

**Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):**

- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);
- esercizi di affittacamere (g7);
- aziende della ristorazione, bar (g10)

**Comma 12. attività sportive, ricreative e per l'impiego del tempo libero (l):**

- impianti sportivi all'aperto (l2)

**Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):**

- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale (m1)

Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(3) previa formazione di piani di miglioramento fondiario

(3) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 5 dell'essiccatoio si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

**TAB. 1E.28. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA                     | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE                      | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|-------------------------------|-------------------------|--|---|---|--|--|
| <b>Eg9*<br/>Vers-les-Prés</b> | 21.700 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36 , l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> | <b>BO</b><br>Sistema boschivo (art. 13) | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> <li>- attività di castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15);</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi<br/>punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p> | <b>ced dia</b>                           |

*segue*

**Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):**

Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:

- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);
- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)

**Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)**

**Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):**

- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);
- esercizi di affittacamere (g7);

Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

**TAB. 1E.29. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA                  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|----------------------------|-------------------------|--|---|---|--|--|
| <b>Eg10*<br/>Le Verney</b> | 48.862 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni sedi di frane<br/>art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione<br/>art. 36 , l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine<br/>art. 37, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate<br/>Art. 33, l.r. 11/98</p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo<br/>(art. 13)</p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo integrato<br/>(art. 15)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1);</li> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> </ul> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi<br/>punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <b>Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)</b>  |  |  |
|  |  |  |  | <b>Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);</li><li>- esercizi di affittacamere (g7)</li></ul> |  |  |



Note: **(1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

**(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

**TAB. 1E.30. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|--|---|---|---|--|
| <b>Eg11*<br/>Les Prés-de-Courtil</b>  | 195.989 m <sup>2</sup>  | <p>Terreni sedi di frane<br/>art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione<br/>art. 36 , l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine<br/>art. 37, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate<br/>Art. 33, l.r. 11/98</p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo<br/>(art. 13)<br/><i>(ininfluente)</i></p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo integrato<br/>(art. 15)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:<br/>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);<br/>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);<br/>- attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11);<br/>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</p> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:<br/>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);<br/>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)</p> <p><b>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br/>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale (m1)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) <b>(2)</b></p> <p><b>Art. 9</b><br/><b>Comma 1:</b></p> <p>lettera b) <b>(3)</b><br/>lettera c)</p> | <b>ced dia</b>                           |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>(3) previa formazione di piani di miglioramento fondiario.</p> |                         |  |   |   |   |  |

**TAB. 1E.31. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI             | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|--|---|--|---|--|
| <b>Eg12*<br/>Les Prés-de-Biel 1</b>   | 5.155 m <sup>2</sup>    | Terreni sedi di frane<br>art. 35, l.r. 11/98 | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> </ul> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) (2)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> |                         |  |   |  |   |  |

**TAB. 1E.32. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

| <b>SOTTOZONA</b> | <b>SUPERFICIE<br/>TERRITORIALE</b> | <b>PRESENZA DI<br/>AMBITI<br/>INEDIFICABILI</b> | <b>SISTEMA<br/>AMBIENTALE</b> | <b>DESTINAZIONI D'USO<br/>Art. 10 NDA</b> | <b>INTERVENTI AMMESSI<br/>Artt. 8, 9 e 59 NDA<br/>(1)</b> | <b>STRUMENTI<br/>ATTUATIVI E<br/>TITOLI<br/>ABILITATIVI</b> |
|------------------|------------------------------------|---|-------------------------------|---|---|---|
|------------------|------------------------------------|---|-------------------------------|---|---|---|

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

|   |                                | Terreni sedi di frane                   | <b>BO</b><br>Sistema boschivo               | <b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br>Caratterizzate da gestioni coerenti con la  | <b>Art. 8</b><br><b>Comma 2:</b>   | <b>ced dia</b>                                  |
|---|--------------------------------|---|---|--|--|---|
| <b>SOTTOZONA</b>  | <b>SUPERFICIE TERRITORIALE</b> | <b>PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI</b> | <b>SISTEMA AMBIENTALE</b>                   | <b>DESTINAZIONI D'USO</b><br><b>Art. 10 NDA</b>  | <b>INTERVENTI AMMESSI</b><br><b>Artt. 8, 9 e 59 NDA</b><br><b>(1)</b>  | <b>STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI</b> |
| <b>Eg13*<br/>Les Prés-de-Biel 2</b>   | 51.568 m <sup>2</sup>          |   | sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p>alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività florovivaistiche ed altre colture spec. con i relativi servizi e abitazioni (b11);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> </ul> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)</li> </ul> <p><b>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale (m1)</li> </ul> | <p>nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) <b>(2)</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Art. 9</b></p> <p><b>Comma 1:</b><br/>lettera b) <b>(3)</b></p> |   |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>(3) previa formazione di piani di miglioramento fondiario.</p> |                                |   |   |  |  |   |

**TAB. 1E.33. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

|  |                             |  |   |   |   |                           |
|--|-----------------------------|--|---|---|---|---------------------------|
|  |                             | <p>Terreni sedi di frane<br/>art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione<br/>art. 36 , l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine<br/>art. 37, l.r. 11/98</p> | <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo<br/>(art. 13)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale:<br/>sottosistema a sviluppo integrato<br/>(art. 15)</p> | <p><b>Comma 6. abitazioni temporanee (a)(dbis1)</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali (g); in particolare, appaiono sottinteso (dottrina) (g6);<br/>- attività di affittacamere (g7) relativi servizi e abitazioni (b1);<br/>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);<br/>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);<br/>- attività florovivaistiche ed altre colture spec. con i relativi servizi e abitazioni (b11);<br/>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);<br/>- agriturismo (b24)</p> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:<br/>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);<br/>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p> | <p><b>ced<br/>dia</b></p> |
| <p><b>Eg14*</b><br/><b>Plan-Fiou</b></p> | <p>84.402 m<sup>2</sup></p> | <p>Aree boscate<br/>Art. 33, l.r. 11/98</p>  |   |   |   |                           |

*segue*

Nota: **(1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

**(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

**TAB. 1E.34. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI             | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (3)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|--|--|---|--|--|
| <b>Eg15*<br/>Santa Lucia</b>  | 45.894 m <sup>2</sup>   | Terreni sedi di frane<br>art. 35, l.r. 11/98 | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> <li>- attività di castanicoltura (b15)</li> </ul> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)</li> </ul> <p><b>Comma 5. abitazione permanente o principale (d):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni permanente o principale (d1);</li> <li>- bed and breakfast (d2)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi<br/>punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p> <p><b>Art. 59</b><br/>Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>                 (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>                 (3) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 15 della Cappella di Santa Lucia si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.</p> |                         |  |  |   |  |  |

**TAB. 1E.35. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| SOTTOZONA                           | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|-------------------------------------|-------------------------|---|---|--|--|--|
| <b>Eg16*<br/>Les<br/>Quartanées</b> | 92.159 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36 l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> | <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>prevalente</i>)</p> <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16) (<i>prevalente</i>)</p> <p><b>BO</b><br/>Sistema boschivo (art. 13) (<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1);</li> <li>- attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5);</li> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b9);</li> <li>- attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13);</li> </ul> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- per attività pastorizie (c1);</li> <li>- per attività agricole e selvicolturali (c3).</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:</p> <p>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p> <p><b>Art. 9</b><br/><b>Comma 1:</b><br/>lettera b) (3)<br/>lettera c)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

*segue*

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <p><b>Comma 5. abitazione permanente o principale (d):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni permanente o principale (d1);</li> <li>- bed and breakfast (d2)</li> </ul> <p><b>Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)</b></p> <p><b>Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);</li> <li>- esercizi di affittacamere (g7).</li> </ul> <p><b>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale (m1)</li> </ul> | <p><b>Art. 59</b></p> <p>Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p> |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(3) previa formazione di piani di miglioramento fondiario.

**TAB. 1E.36. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eh - aree con presenza di attività agricole, turistiche e ricreative

| SOTTOZONA                      | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--------------------------------|-------------------------|---|--|---|---|--|
| <b>Eh1*<br/>Lungo<br/>Dora</b> | 127.530 m <sup>2</sup>  | <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98<br/><b>(1)</b></p> | <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale (art. 14)</p> <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16)<br/>(<i>ininfluente</i>)</p> | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:<br/>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17);<br/>- attività selvicolturali con usi turistico ricreativi con i relativi servizi e abitazioni (b19)</p> <p><b>Comma 12. attività sportive, ricreative e per l'impiego del tempo libero (l):</b><br/>- attività ricreative e per l'impiego del tempo libero, richiedenti spazi specificamente destinati ad attrezzature (15)<br/>- attività ricreative e per l'impiego del tempo libero, richiedenti spazi specificamente destinati ad attrezzature, impianti o servizi, o apposite infrastrutture (16).</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 5) <b>(3)</b></p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le "prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico" dettate dalla scheda D5 allegata alla relazione della cartografia citata.

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

**TAB. 1E.37. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Eh - aree con presenza di attività agricole, turistiche e ricreative

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                        | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|---|--|---|--|--|
| <b>Eh2*<br/>Isola</b>  | 50.733 m <sup>2</sup>   | Terreni a rischio di inondazioni<br>art. 36, l.r. 11/98 | <b>FL</b><br>Sistema fluviale<br>(art. 14)<br><br><b>BO</b><br>Sistema boschivo<br>(art. 13)<br>( <i>ininfluente</i> ) | <b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br><br>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:<br>- attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17);<br>- attività selvicolturali con usi turistico ricreativi con i relativi servizi e abitazioni (b19) | <b>Art. 8<br/>Comma 2:</b><br><br>Lettera a) interventi di recupero:<br>punti 1), 2), 3), 4)<br><br>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio<br><br>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti<br><br>lettera e) altri interventi:<br>punto 5) (2) | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> |                         |   |  |   |  |  |

**TAB. 1E.38. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ei - aree agricole non rientranti in nessuna delle precedenti destinazioni

| SOTTOZONA              | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|------------------------|-------------------------|--|--|---|---|--|
| <b>Ei1*<br/>Verfie</b> | 4.447 m <sup>2</sup>    | <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b2);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b6);</li> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b8);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b10);</li> <li>- attività florovivaistiche ed altre colture spec. con i relativi servizi e abitazioni (b12);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b14);</li> <li>- centri di turismo equestre (b23);</li> <li>- agriturismo (b24)</li> </ul> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c2);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c4)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punti 4), 5) (2)</p> <p><b>Art. 59</b><br/>Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p> | <b>ced dia</b>                           |

Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA  
(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

**TAB. 1E.39. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ei - aree agricole non rientranti in nessuna delle precedenti destinazioni

| SOTTOZONA                | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI            | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--------------------------|-------------------------|---|--|---|---|--|
| <b>Ei2* Champcorcher</b> | 2.776 m <sup>2</sup>    | Terreni sedi di frane.<br>art.35 l.r. 11/98 | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b2);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b6);</li> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b8);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b10);</li> <li>- attività florovivaistiche ed altre colture spec. con i relativi servizi e abitazioni (b12);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b14);</li> <li>- centri di turismo equestre (b23);</li> <li>- agriturismo (b24)</li> </ul> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c2);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c4)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi<br/>punto 4), 5) (2)</p> <p><b>Art. 59</b><br/>Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p> | <b>ced dia</b>                           |

Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

**TAB. 1E.40. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ei - aree agricole non rientranti in nessuna delle precedenti destinazioni

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI            | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|---|--|--|---|--|
| <b>Ei3*<br/>Tsanbelous</b>  | 2.657 m <sup>2</sup>    | Terreni sedi di frane.<br>art.35 l.r. 11/98 | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b2);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b6);</li> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b8);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b10);</li> <li>- attività florovivaistiche ed altre colture spec. con i relativi servizi e abitazioni (b12);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b14);</li> <li>- centri di turismo equestre (b23);</li> <li>- agriturismo (24)</li> </ul> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c2);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c4)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi<br/>punto 4), 5) (2)</p> <p><b>Art. 59</b><br/>Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> |                         |   |  |  |   |  |

**TAB. 1E.41. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

Sottozona di tipo Ei - aree agricole non rientranti in nessuna delle precedenti destinazioni

| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI             | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|---|-------------------------|--|---|--|---|--|
| <b>Ei4*<br/>Miahè</b>   | 1.760 m <sup>2</sup>    | Terreni sedi di frane.<br>art.35, l.r. 11/98 | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale:<br>sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) | <p><b>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b2);</li> <li>- attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b6);</li> <li>- attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b8);</li> <li>- attività pastorizie con i relativi servizi (b10);</li> <li>- attività florovivaistiche ed altre colture spec. con i relativi servizi e abitazioni (b12);</li> <li>- attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b14);</li> <li>- centri di turismo equestre (b23);</li> <li>- agriturismo (24)</li> </ul> <p><b>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):</b><br/>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c2);</li> <li>- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c4)</li> </ul> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punto 4), 5) (2)</p> <p><b>Art. 59</b><br/>Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> |                         |  |   |  |   |  |

## **SOTTOZONE DI TIPO F**

**TAB. 1F.1. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**  
Sottozona di tipo Fa - Destinate ai servizi di rilevanza regionale

| SOTTOZONA                | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI   | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)   | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--------------------------|-------------------------|--|---|--|---|--|
| <b>Fa1*<br/>Stazione</b> | 14.802 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni a rischio di inondazioni<br/>Art.36 l.r. 11/98</p> <p>PAI<br/>(1)<br/>(4)</p> | <p><b>FL</b><br/>Sistema fluviale<br/>(art.14)</p> <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale<br/>(art. 16)<br/>(prevalente)</p> | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- uffici e agenzie (d3)<br/>- autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b><br/>- s.r.e. ostelli per la gioventù (g4)<br/>- ristorazione e bar (g10)</p> <p><b>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l):</b><br/>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15)<br/>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16)</p> <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br/>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)<br/>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p> | <p><b>Art. 8<br/>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punti 1), 4), 5) (3)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

*seguono note*

Note: **(1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC3 allegata alla relazione della cartografia citata.**

**(2) salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA**

**(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

**(4) per i territori della sottozona ricadenti nella fascia B di progetto del PAI le modalità di intervento, gli usi e le attività sono subordinati alla verifica di ammissibilità in base alla vigente legislazione in materia di interventi in aree di rischio idrogeologico come richiamato nei rispettivi articoli del Titolo II, Capo V delle NDA. Relativamente agli edifici di nuova costruzione, questi devono essere realizzati ad una quota superiore a quella raggiunta dalla portata di riferimento con tempo di ritorno di 200 anni: i relativi progetti devono essere corredati da uno specifico studio sulla compatibilità dell’intervento con lo stato di pericolosità idraulica determinato dall’evento con tempo di ritorno 200 anni, contenente altresì la verifica dell’adeguatezza delle condizioni di sicurezza in atto e di quelle conseguibili con le necessarie opere di mitigazione del rischio**

**TAB. 1F.2. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

| <b>SOTTOZONA</b> | <b>SUPERFICIE<br/>TERRITORIALE</b> | <b>PRESENZA DI<br/>AMBITI<br/>INEDIFICABILI</b> | <b>SISTEMA<br/>AMBIENTALE</b> | <b>DESTINAZIONI D'USO<br/>Art. 10 NDA</b> | <b>INTERVENTI AMMESSI<br/>Art. 8 NDA<br/>(2)</b> | <b>STRUMENTI<br/>ATTUATIVI E<br/>TITOLI<br/>ABILITATIVI</b> |
|------------------|------------------------------------|---|-------------------------------|---|--|---|
|------------------|------------------------------------|---|-------------------------------|---|--|---|

Sottozona di tipo Fb - Destinate ai servizi di rilevanza comunale

|   |                         | Terreni a rischio di inondazioni | FL<br>Sistema fluviale  | Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):  | Art. 8<br>Comma 2:   | ced<br>dia                               |
|---|-------------------------|----------------------------------|---|---|--|--|
| SOTTOZONA   | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
| <b>Fb1*</b><br><b>Polo Amministrativo - ricreativo</b>  | 28.154 m <sup>2</sup>   | (1)                              | tradizionale. sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16) ( <i>ininfluente</i> ) | <p>Comma 9. Attività turistiche e ricreative (g):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ristorazione e bar (g10)</li> <li>- sosta temporanea autocaravan (g11)</li> </ul> <p><b>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- impianti sportivi coperti (11)</li> <li>- impianti sportivi all'aperto (12)</li> <li>- impianti per pubblici spettacoli (13)</li> <li>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15)</li> <li>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16)</li> </ul> <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)</li> <li>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</li> </ul> | <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>punto 1)</li> <li>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</li> <li>punto 3) limitatamente ai servizi</li> <li>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</li> </ul> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punti 1), 4), 5) (3)</p> |  |
| <p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le "prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico" dettate dalla scheda F1 allegata alla relazione della cartografia citata.</p> <p>(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998</p> <p>(4) alle condizioni di cui alla tabella 2F.2.</p> |                         |                                  |   |   |  |  |

**TAB. 1F.3. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**  
Sottozona di tipo Fb - Destinate ai servizi di rilevanza comunale

|  |  |  |  |   |   |   |
|--|--|--|--|---|---|---|
| <p style="text-align: center;"><b>Fb2*<br/>Polo<br/>scolastico</b></p>   | <p style="text-align: center;">5.824 m<sup>2</sup></p> | <p>Terreni a rischio inondazioni<br/>Art. 36, l.r. 11/98</p> | <p><b>SR</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)</p> | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- abitazione permanente o principale (d1) <b>(3)</b></p> <p><b>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l):</b><br/>- impianti sportivi coperti (11)<br/>- impianti sportivi all'aperto (12)<br/>- impianti per pubblici spettacoli (13)<br/>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15)<br/>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16)</p> <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br/>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)<br/>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p> | <p style="text-align: center;"><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) <b>(2)</b></p> | <p style="text-align: center;"><b>ced<br/>dia</b></p> |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>(3) alle condizioni di cui alla tabella 2F.2.</p> |  |  |  |   |   |   |

**TAB. 1F.4. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**  
Sottozona di tipo Fb – Destinate ai servizi di rilevanza comunale

| SOTTOZONA  | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI                     | SISTEMA AMBIENTALE   | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA  | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (1)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--|-------------------------|--|--|---|--|--|
| <b>Fb3*<br/>Polo socio educativo</b>   | 4.023 m <sup>2</sup>    | Terreni a rischio inondazioni<br>Art. 36, l.r. 11/98 | <b>SR</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16) | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- abitazione permanente o principale (d1) (3)</p> <p><b>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l):</b><br/>- impianti sportivi all'aperto (l2)<br/>- impianti per pubblici spettacoli (l3)<br/>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (l5)<br/>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (l6)</p> <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br/>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)<br/>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p> | <p><b>Art. 8<br/>Comma 2:</b></p> <p>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punto 1)<br/>punto 4)<br/>punto 5) (2)</p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |
| <p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998<br/>(3) alle condizioni di cui alla tabella 2F.2.</p> |                         |  |  |   |  |  |

**TAB. 1F.5. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**  
Sottozona di tipo Fb – Destinate ai servizi di rilevanza comunale

| SOTTOZONA                      | SUPERFICIE TERRITORIALE | PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI  | SISTEMA AMBIENTALE  | DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA   | INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (4) (5) (6)  | STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI |
|--------------------------------|-------------------------|---|---|--|--|--|
| <b>Fb4*<br/>Campo sportivo</b> | 12.770 m <sup>2</sup>   | <p>Terreni sedi di frane.<br/>Art.35 l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio inondazioni<br/>Art. 36, l.r. 11/98<br/><b>(1)</b></p> <p><b>(6)</b></p> | <b>SI</b><br>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15) | <p><b>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</b><br/>- abitazione permanente o principale (d1) <b>(4)</b></p> <p><b>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</b><br/>- ristorazione e bar (g10)</p> <p><b>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l):</b><br/>- impianti sportivi coperti (11)<br/>- impianti sportivi all'aperto (12)<br/>- impianti per pubblici spettacoli (13)<br/>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15)<br/>- attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16)</p> <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br/>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)<br/>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p> | <p><b>Art. 8</b></p> <p><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi:<br/>punti 1), 4), 5) <b>(3)</b></p> | <b>ced<br/>dia</b>                       |

*seguono note*

Nota: (1) **nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda F2 – D6 allegata alla relazione della cartografia citata.**  
**Nella parte di sottozona ricompresa nell’area di frana F1, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda F2 – D6 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) **salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA**

(3) **ad esclusione degli interventi di cui alle lettere g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998**

(4) **alle condizioni di cui alla tabella 2F.2.**

(5) **per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 15 della Cappella di San Grato si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.**

(6) **i terreni di cui alle aree individuate LM sono inedificabili.**

**TAB. 1F.6. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO**

| <b>SOTTOZONA</b> | <b>SUPERFICIE<br/>TERRITORIALE</b> | <b>PRESENZA DI<br/>AMBITI<br/>INEDIFICABILI</b> | <b>SISTEMA<br/>AMBIENTALE</b> | <b>DESTINAZIONI D'USO<br/>Art. 10 NDA</b> | <b>INTERVENTI AMMESSI<br/>Art. 8 NDA<br/>(2)</b> | <b>STRUMENTI<br/>ATTUATIVI E<br/>TITOLI<br/>ABILITATIVI</b> |
|------------------|------------------------------------|---|-------------------------------|---|--|---|
|------------------|------------------------------------|---|-------------------------------|---|--|---|

Sottozona di tipo Fb - Destinate ai servizi di rilevanza comunale

|   |                            |   |   |   |   |                       |
|---|----------------------------|---|---|---|---|-----------------------|
| <p><b>Fb5*</b><br/><b>Stazione intermedia di trasferimento R.S.U.</b></p>   | <p>4.692 m<sup>2</sup></p> | <p>Terreni sedi di frane.<br/>Art.35 l.r. 11/98</p> <p>PAI</p> <p>Terreni a rischio inondazioni<br/>Art. 36, l.r. 11/98<br/>(1)</p> | <p><b>SI</b><br/>Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)</p> | <p><b>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</b><br/>- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)<br/>- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p> | <p><b>Art. 8</b><br/><b>Comma 2:</b><br/>Lettera a) interventi di recupero:<br/>punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:<br/>punto 1)<br/>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria<br/>punto 3) limitatamente ai servizi<br/>punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti<br/>lettera e) altri interventi:<br/>punti 1), 4), 5) (3)</p> | <p><b>ced dia</b></p> |
| <p>Nota: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda F2 – D6 allegata alla relazione della cartografia citata.<br/>Nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F1, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda F2 – D6 allegata alla relazione della cartografia citata.<br/>(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA<br/>(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> |                            |   |   |   |   |                       |

## **TABELLE 2**

### **PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

**TAB. 2A.1. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Ac - Ville - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| <b>Sottozona</b>                  | <b>Superficie lorda dei piani<br/>SLP (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Somma delle superfici<br/>fondiarie<br/>SF (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Densità fondiaria<br/>media<br/>Im (m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)</b> | <b>Densità fondiaria<br/>massima esistente<br/>Ie (m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)</b> | <b>Limite massimo di<br/>densità fondiaria<br/>da osservarsi in<br/>presenza di strumento<br/>attuativo (PUD o NA)<br/>I (m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)</b> | <b>Altezza massima<br/>da osservarsi in<br/>presenza di strumento<br/>attuativo (PUD o NA)<br/>Hmax (m)</b> |
|-----------------------------------|---|---|---|---|--|---|
| <b>Ac1*</b><br>La Clévaz-Vareynaz | <b>40.172</b>   | <b>36.697</b>   | <b>1,09</b>   | <b>2,87</b>   | <b>2,00</b>  | <b>10,50</b>  |

**TAB. 2A.2. PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Ad - Village - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| Sottozone              | Superficie lorda dei piani<br>SLP (m <sup>2</sup> ) | Somma delle superfici<br>fondiarie<br>SF (m <sup>2</sup> ) | Densità fondiaria<br>media<br>Im (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Densità fondiaria<br>massima esistente<br>Ie (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Limite massimo di<br>densità fondiaria<br>da osservarsi in<br>presenza di strumento<br>attuativo (PUD o NA)<br>I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima<br>da osservarsi in<br>presenza di strumento<br>attuativo (PUD o NA)<br>Hmax (m) |
|------------------------|---|--|--|--|--|--|
| <b>Ad1*</b><br>Biel    | <b>8.413</b>  | <b>9.225</b>   | <b>0,91</b>  | <b>1,85</b>  | <b>1,20</b>  | <b>8,00</b>  |
| <b>Ad2*</b><br>Courtil | <b>8.317</b>  | <b>9.784</b>   | <b>0,85</b>  | <b>2,10</b>  | <b>1,20</b>  | <b>8,00</b>  |

**TAB. 1A.3. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Ae – Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

| Sottozone                     | Superficie lorda dei piani SLP (m <sup>2</sup> ) | Somma delle superfici fondiarie SF (m <sup>2</sup> ) | Densità fondiaria media Im (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Densità fondiaria massima esistente Ie (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Limite massimo di densità fondiaria da osservarsi in presenza di strumento attuativo (PUD o NA) I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima da osservarsi in presenza di strumento attuativo (PUD o NA) Hmax (m) |
|-------------------------------|--|--|--|--|---|--|
| <b>Ae1</b><br>Courtalés       | <b>7.591</b>                                     | <b>7.652</b>   | <b>0,99</b>  | <b>2,40</b>  | <b>2,00</b>   | <b>10,50</b>   |
| <b>Ae2*</b><br>Charvaz        | <b>2.630</b>                                     | <b>5.516</b>   | <b>0,48</b>  | <b>1,27</b>  | <b>0,80</b>   | <b>8,50</b>  |
| <b>Ae3*</b><br>Barge          | <b>1.363</b>                                     | <b>4.404</b>   | <b>0,31</b>  | <b>1,01</b>  | <b>0,80</b>   | <b>8,50</b>  |
| <b>Ae4</b><br>Folliasses inf. | <b>1.825</b>                                     | <b>2.062</b>   | <b>0,89</b>  | <b>1,27</b>  | <b>1,00</b>   | <b>8,50</b>  |
| <b>Ae5</b><br>Folliasses sup. | <b>370</b>                                       | <b>347</b>   | <b>1,07</b>  | <b>1,40</b>  | / (1)   | / (1)  |
| <b>Ae6*</b><br>Le Gourbelu    | <b>1.178</b>                                     | <b>2.266</b>   | <b>0,52</b>  | <b>1,40</b>  | <b>0,80</b>   | <b>8,50</b>  |
| <b>Ae7*</b><br>Les Roncs      | <b>949</b>                                       | <b>892</b>   | <b>1,06</b>  | <b>1,56</b>  | / (1)   | / (1)  |
| <b>Ae8</b><br>Pourcil inf.    | <b>750</b>                                       | <b>1.820</b>   | <b>0,41</b>  | <b>0,79</b>  | / (1)   | / (1)  |
| <b>Ae9*</b><br>Pourcil sup.   | <b>357</b>                                       | <b>2.807</b>   | <b>0,13</b>  | <b>1,40</b>  | / (1)   | / (1)  |

Nota : (1) non sono ammessi ampliamenti planimetrici e in elevazione ad eccezione degli ampliamenti in elevazione di cui all'art. 52, comma 4, lettera d, della l.r. 11/1998.

**TAB. 2B.1. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

| Sottozone                                | Densità fondiaria media esistente<br>Im (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Densità fondiaria massima esistente<br>Ie (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Limite massimo di densità fondiaria<br>I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima<br>Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati<br>DF (m) | Distanza dai confini<br>DC (m) | Rapporto di copertura<br>RC (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente<br>% |
|--|---|---|--|-----------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---|---|
| <b>Ba1*</b><br><i>Cougnin-Cournou</i>    | <b>0,66</b>   | <b>1,60</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 50%</b>                                       |
| <b>Ba2</b><br><i>La Croissetaz</i>       | <b>1,07</b>   | <b>1,98</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 80%</b>                                       |
| <b>Ba3*</b><br><i>Clou-Marchet</i>       | <b>0,83</b>   | <b>1,90</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 50%</b>                                       |
| <b>Ba4*</b><br><i>Lungo Ayasse</i>       | <b>0,51</b>   | <b>1,66</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 50%</b>                                       |
| <b>Ba5*</b><br><i>Le Pré-du-Roux</i>     | <b>0,42</b>   | <b>1,60</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 50%</b>                                       |
| <b>Ba6*</b><br><i>Le Bois-Vuillermoz</i> | <b>0,70</b>   | <b>1,22</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 50%</b>                                       |
| <b>Ba7</b><br><i>La Ruine</i>            | <b>0,46</b>   | <b>1,80</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 50%</b>                                       |

| Sottozone                           | Densità fondiaria media esistente<br>Im (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Densità fondiaria massima esistente<br>Ie (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Limite massimo di densità fondiaria<br>I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima<br>Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati<br>DF (m) | Distanza dai confini<br>DC (m) | Rapporto di copertura<br>RC (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente<br>% |
|-------------------------------------|---|---|--|-----------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---|---|
| <b>Ba8*</b><br><i>Le Ronc</i>       | <b>0,66</b>   | <b>1,60</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 50%</b>                                       |
| <b>Ba9*</b><br><i>La Dianne</i>     | <b>0,59</b>   | <b>1,72</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 80%</b>                                       |
| <b>Ba10</b><br><i>Bren</i>          | <b>0,53</b>   | <b>1,45</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 80%</b>                                       |
| <b>Ba11*</b><br><i>Champcorcher</i> | <b>1,47</b>   | <b>1,87</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 80%</b>                                       |
| <b>Ba12*</b><br><i>Le Glairret</i>  | <b>0,38</b>   | <b>1,71</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 50%</b>                                       |
| <b>Ba13</b><br><i>Nerey</i>         | <b>0,28</b>   | <b>0,69</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 50%</b>                                       |
| <b>Ba14*</b><br><i>Lou Carou</i>    | <b>0,47</b>   | <b>0,92</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 80%</b>                                       |

**TAB. 2B.2. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Bb - Destinate prevalentemente alle attività artigianali

| Sottozona                          | Densità fondiaria media esistente<br>Im (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Densità fondiaria massima esistente<br>Ie (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Limite massimo di densità fondiaria<br>I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima<br>Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati<br>DF (m) | Distanza dai confini<br>DC (m) | Rapporto di copertura<br>RC (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente<br>% |
|------------------------------------|---|---|--|-----------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---|---|
| <b>Bb1*</b><br><i>Lungo Dora 1</i> | <b>0,40</b>   | <b>1,10</b>   | <b>0,30</b>  | <b>10,00</b>                | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 50%</b>                                       |

**TAB. 2B.3. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Bc - Destinate prevalentemente alle attività commerciali o al terziario

| Sottozona                         | Densità fondiaria media esistente<br>Im (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Densità fondiaria massima esistente<br>Ie (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Limite massimo di densità fondiaria<br>I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima<br>Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati<br>DF (m) | Distanza dai confini<br>DC (m) | Rapporto di copertura<br>RC (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente<br>% |
|-----------------------------------|---|---|--|-----------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---|---|
| <b>Bc1*</b><br><i>La Fabrique</i> | <b>1,15</b>   | <b>1,60</b>   | <b>0,30</b>  | (1)                         | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>&gt; 50%</b>                                       |

Nota: (1) negli interventi ammessi sui fabbricati esistenti deve essere mantenuta l'altezza massima esistente. L'altezza massima dei nuovi fabbricati deve essere valutata dal Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.

**TAB. 2B.4. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Be - Destinate ad attività varie

| Sottozona                          | Densità fondiaria media esistente<br>Im (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Densità fondiaria massima esistente<br>Ie (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Limite massimo di densità fondiaria<br>I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima<br>Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati<br>DF (m) | Distanza dai confini<br>DC (m) | Rapporto di copertura<br>RC (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente<br>% |
|------------------------------------|---|---|--|-----------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---|---|
| <b>Be1*</b><br><i>Lungo Dora 2</i> | <b>0,39</b>   | <b>0,54</b>   | <b>0,30</b>  | (2)                         | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>(1)</b>  |
| <b>Be2*</b><br><i>Saint-Grat</i>   | <b>0,56</b>   | <b>0,62</b>   | <b>0,30</b>  | (2)                         | <b>10,00</b>                        | <b>5,00</b>                    | <b>1/3</b>  | <b>(1)</b>  |

Note: (1) Sur destinata alle attività produttive artigianali locali (e1) e alle attività produttive artigianali locali non collocabili in contesti abitativi (e3) maggiore del 50%  
(2) per qualsiasi tipo di intervento l'altezza massima non può superare l'altezza massima presente nella sottozona.

**TAB. 2C.1. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Ca - Destinate prevalentemente alla residenza

| Sottozona                | Densità fondiaria media esistente<br>Im (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Densità fondiaria massima esistente<br>Ie (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Limite massimo di densità fondiaria<br>I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima<br>Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati<br>DF (m) | Distanza dai confini<br>DC (m) | Rapporto di copertura<br>RC (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente<br>% |
|--------------------------|---|---|--|-----------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---|---|
| Ca1*<br><i>La Dianne</i> | 0,33  | 0,50  | 0,26   | 10,00                       | 10,00                               | 5,00                           | 1/3   | > 80%   |

**TAB. 2D.1. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Da - Destinate ad attività industriali

| Sottozone                                 | Rapporto di copertura esistente RC (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Limite massimo del rapporto di copertura ammissibile RC (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Sur massima ammessa per l'edificazione residenziale connessa all'azienda (m <sup>2</sup> ) | Altezza massima Hmax (m) | Altezza massima ammessa per l'edificazione residenziale connessa all'azienda Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati DF (m) | Distanza dai confini DC (m) |
|---|--|---|--|--------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Da1*</b><br><i>Le Bois- Vuillermoz</i> | <b>0,38</b> (1)  | / (2)   | <b>90,00</b> (3)   | <b>10,00</b>             | / (3)   | <b>10,00</b>                     | <b>5,00</b> (4)             |
| <b>Da2*</b><br><i>Le Glairot</i>          | <b>0,41</b> (1)  | / (2)   | <b>90,00</b> (3)   | <b>10,00</b>             | / (3)   | <b>10,00</b>                     | <b>5,00</b> (4)             |
| <b>Da3*</b> <i>Closallaz</i>              | <b>0,09</b> (1)  | <b>0,15</b>   | <b>90,00</b> (3)   | <b>10,00</b>             | / (3)   | <b>10,00</b>                     | <b>5,00</b> (4)             |

Note: (1) valore medio presente nella sottozona.

(2) non sono ammessi interventi di nuova costruzione o di ampliamento degli edifici esistenti ad eccezione di quelli previsti al c. 10, art. 48, NDA per la sottozona Da1\*.

(3) nelle sottozone Da1\* e Da2\* nello stesso corpo di fabbrica destinato all'attività industriale con superficie maggiore di m<sup>2</sup> 5.000 è ammesso ricavare 1 alloggio connesso a funzioni di sorveglianza e conduzione dell'azienda; nella sottozona Da3\* è ammesso ricavare 2 alloggi alle stesse condizioni; pertanto non è prescritta la relativa altezza massima ammissibile.

(4) per le distanze dai confini di sottozona si applicano le prescrizioni di cui all'art. 48, comma 7.

**TAB. 2E.1. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

| Sottozone                                 | Limite di densità fondiaria I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima consentita Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati DF (m) | Distanza dai confini DC (m) | Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente % |
|---|---|-------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|--|
| <b>Ec1*</b><br><i>Pouoty</i>              | /   | /(1)                                | /                                | /                           | /  |
| <b>Ec2*</b><br><i>La Barmaz Balanduôt</i> | /   | /(1)                                | /                                | /                           | /  |
| <b>Ec3*</b><br><i>Le Revers</i>           | /   | /(1)                                | /                                | /                           | > 50% (2)  |
| <b>Ec4*</b><br><i>Vermy</i>               | /   | /(1)                                | /                                | /                           | /  |
| <b>Ec5*</b><br><i>Maison Blanche</i>      | /   | /(1)                                | /                                | /                           | /  |
| <b>Ec6*</b><br><i>Les Arbaèi</i>          | /   | /(1)                                | /                                | /                           | /  |
| <b>Ec7*</b><br><i>L'Adret I</i>           | /   | /(1)                                | /                                | /                           | > 50% (2)  |

Note: (1) è ammesso l'ampliamento in elevazione per adeguare l'altezza minima interna utile dei locali abitabili a quella minima di legge  
(2) destinazione d'uso prevalente ad attività agro-silvo-pastorali.

**TAB. 2E.2. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

| Sottozone                               | Limite di densità fondiaria I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima consentita Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati DF (m) | Distanza dai confini DC (m) | Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente % |
|---|---|-------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|--|
| <b>Ed1*</b><br><i>Centrale Hône 1</i>   | <b>0,10</b>   | <b>9,00</b>                         | <b>10,00</b>                     | <b>5,00</b>                 | /  |
| <b>Ed2</b><br><i>Centrale Hône 2</i>    | <b>0,30</b>   | <b>9,00</b>                         | <b>10,00</b>                     | <b>5,00</b>                 | /  |
| <b>Ed3*</b><br><i>Seville</i>           | /   | /                                   | /                                | /                           | /  |
| <b>Ed4*</b><br><i>Vermy</i>             | /   | /                                   | /                                | /                           | /  |
| <b>Ed5*</b><br><i>Cava Courtil</i>      | /   | /                                   | /                                | /                           | /  |
| <b>Ed6*</b><br><i>Telecomunicazioni</i> | (1)   | (1)                                 | (1)                              | (1)                         | /  |
| <b>Ed7*</b><br><i>Closallaz</i>         | /   | /                                   | /                                | /                           | /  |

Nota: (1) ai sensi dell'art. 37, comma 1, NDA

**TAB. 2E.3. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Ef - aree di specifico interesse naturalistico

| Sottozone                               | Limite di densità fondiaria I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima consentita Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati DF (m) | Distanza dai confini DC (m) | Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente % |
|---|---|-------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|--|
| <b>Ef1*</b><br><i>Les Monts de Biel</i> | /   | /                                   | /                                | /                           | /  |
| <b>Ef2*</b><br><i>Tarpen-êc</i>         | /   | /                                   | /                                | /                           | /  |
| <b>Ef3*</b><br><i>Bec Saint-Jean</i>    | /   | /                                   | /                                | /                           | /  |
| <b>Ef4*</b><br><i>Gola Ayasse</i>       | /   | /                                   | /                                | /                           | /  |
| <b>Ef5*</b><br><i>L'Ehpandàn</i>        | /   | /                                   | /                                | /                           | /  |

**TAB. 2E.4. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**  
 Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

| Sottozone                               | Limite di densità<br>fondiaria<br>I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima<br>consentita<br>Hmax (m) | Distanza<br>tra i<br>fabbricati<br>DF (m) | Distanza<br>dai<br>confini<br>DC (m) | Sur<br>destinata<br>alla destinazione d'uso<br>prevalente<br>% |
|---|---|---|---|--------------------------------------|--|
| <b>Eg1*</b><br><i>Champagne d'Hône</i>  | /   | /   | /   | /                                    | /  |
| <b>Eg2*</b><br><i>Groffis</i>           | /   | /   | /   | /                                    | /  |
| <b>Eg3*</b><br><i>Le Champas</i>        | /   | /   | /   | /                                    | /  |
| <b>Eg4*</b><br><i>Le Pré-du-Roux</i>    | /   | (1)                                       | <b>10,00 (2)</b>                          | <b>5,00 (2)</b>                      | <b>&gt; 50%</b>  |
| <b>Eg5*</b><br><i>Prés- de-Pourcil</i>  | /   | /   | /   | /                                    | /  |
| <b>Eg6*</b><br><i>Les Prés-de-Roncs</i> | /   | /   | /   | /                                    | /  |
| <b>Eg7*</b><br><i>Plan Priod</i>        | /   | (1)                                       | <b>10,00 (2)</b>                          | <b>5,00 (2)</b>                      | <b>&gt; 50%</b>  |
| <b>Eg8*</b><br><i>L'Adret 2</i>         | 0,40  | 10,00                                     | <b>10,00 (2)</b>                          | <b>5,00 (2)</b>                      | <b>&gt; 50%</b>  |
| <b>Eg9*</b><br><i>Vers-les-Prés</i>     | /   | (1)                                       | <b>10,00 (2)</b>                          | <b>5,00 (2)</b>                      | <b>&gt; 50%</b>  |
| <b>Eg10*</b><br><i>Le Verney</i>        | /   | (1)                                       | <b>10,00 (2)</b>                          | <b>5,00 (2)</b>                      | <b>&gt; 50%</b>  |

|  |   |                |                  |                 |                 |
|--|---|----------------|------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Eg11*</b><br><i>Les Prés-de-Courtil</i> | / | /              | /                | /               | /               |
| <b>Eg12*</b><br><i>Les Prés-de-Biel 1</i>  | / | /              | /                | /               | /               |
| <b>Eg13*</b><br><i>Les Prés-de-Biel 2</i>  | / | /              | /                | /               | /               |
| <b>Eg14*</b><br><i>Plan-Fiou</i>           | / | <b>(1)</b>     | <b>10,00 (2)</b> | <b>5,00 (2)</b> | <b>&gt; 50%</b> |
| <b>Eg15*</b><br><i>Santa Lucia</i>         | / | <b>(1)</b>     | <b>10,00 (2)</b> | <b>5,00 (2)</b> | <b>&gt; 50%</b> |
| <b>Eg16*</b><br><i>Les Quartanées</i>      | / | <b>(1) (3)</b> | <b>10,00 (2)</b> | <b>5,00 (2)</b> | <b>&gt; 50%</b> |

Note: (1) è ammesso l'ampliamento in elevazione per adeguare l'altezza minima interna utile dei locali abitabili a quella minima di legge  
(2) fatto salvo quanto stabilito all'art. 32 bis NDA

**TAB. 2E.5. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Eh - aree con presenza di attività agricole, turistiche e ricreative

| Sottozone                        | Limite di densità<br>fondiaria<br>I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima<br>consentita<br>Hmax (m) | Distanza<br>tra i<br>fabbricati<br>DF (m) | Distanza<br>dai<br>confini<br>DC (m) | Sur<br>destinata<br>alla destinazione d'uso<br>prevalente<br>% |
|----------------------------------|---|---|---|--------------------------------------|--|
| <b>Eh1*</b><br><i>Lungo Dora</i> | /   | /   | /   | /                                    | /  |
| <b>Eh2*</b><br><i>Isola</i>      | /   | /   | /   | /                                    | /  |

**TAB. 2E.6. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Ei - aree agricole non rientranti in nessuna delle precedenti destinazioni

| Sottozone                          | Limite di densità fondiaria I (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Altezza massima consentita Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati DF (m) | Distanza dai confini DC (m) | Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente % |
|------------------------------------|---|-------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|--|
| <b>Ei1*</b><br><i>Verfie</i>       | (1)   | (1)                                 | <b>10,00</b> (2)                 | <b>5,00</b> (2)             | / (3)  |
| <b>Ei2*</b><br><i>Champcorcher</i> | (1)   | (1)                                 | <b>10,00</b> (2)                 | <b>5,00</b> (2)             | / (3)  |
| <b>Ei3*</b><br><i>Tsanbelous</i>   | (1)   | (1)                                 | <b>10,00</b> (2)                 | <b>5,00</b> (2)             | / (3)  |
| <b>Ei4*</b><br><i>Miahè</i>        | (1)   | (1)                                 | <b>10,00</b> (2)                 | <b>5,00</b> (2)             | / (3)  |

Note: (1) la densità edilizia ammessa e l'altezza massima consentita per l'edificazione agro-silvo-pastorale e per le parti residenziali connesse alla conduzione sono determinate dalle esigenze aziendali convalidate dal giudizio di razionalità espresso dall'Assessorato regionale competente. Non è ammessa maggiore volumetria per le parti parti residenziali.

(2) fatto salvo quanto stabilito all'art. 32 bis NDA

(3) è ammessa esclusivamente la destinazione d'uso agro-silvo-pastorale.

**TAB. 2F.1. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Fa - Destinate ai servizi di rilevanza regionale

| Sottozone                      | Rapporto di copertura esistente RC (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Limite massimo del rapporto di copertura ammissibile RC (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Volumetria massima ammessa per l'edificazione residenziale connessa (m <sup>3</sup> ) | Altezza massima Hmax (m) | Altezza massima ammessa per l'edificazione residenziale connessa Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati DF (m) | Distanza dai confini DC (m) |
|--------------------------------|--|---|---|--------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Fa1*</b><br><i>Stazione</i> | <b>0,18</b> (1)  | / (2)   | /   | / (2)                    | /   | <b>10,00</b>                     | <b>5,00</b>                 |

Note: (1) **valore medio presente nella sottozona.**(2) **non sono ammessi interventi di nuova costruzione o di ampliamento degli edifici esistenti.**

**TAB. 2F.2. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI**

Sottozona di tipo Fb - Destinate ai servizi di rilevanza comunale

| Sottozone   | Rapporto di copertura esistente RC (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Limite massimo del rapporto di copertura ammissibile RC (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) | Volumetria massima ammessa per l'edificazione residenziale connessa (m <sup>3</sup> ) | Altezza massima Hmax (m) | Altezza massima ammessa per l'edificazione residenziale connessa Hmax (m) | Distanza tra i fabbricati DF (m) | Distanza dai confini DC (m) |
|---|--|---|---|--------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Fb1*</b><br><i>Polo amministrativo - ricreativo</i>            | <b>0,21</b> (1)  | <b>1/3</b>  | <b>300,00</b> (3)   | <b>9,50</b>              | / (3)   | <b>10,00</b>                     | <b>5,00</b>                 |
| <b>Fb2*</b><br><i>Polo scolastico</i>                             | <b>0,42</b> (1)  | / (2)   | <b>300,00</b> (3)   | <b>9,50</b>              | / (3)   | <b>10,00</b>                     | <b>5,00</b>                 |
| <b>Fb3*</b><br><i>Polo socio-educativo</i>                        | <b>0,35</b> (1)  | / (2)   | <b>300,00</b> (3)   | <b>9,50</b>              | / (3)   | <b>10,00</b>                     | <b>5,00</b>                 |
| <b>Fb4*</b><br><i>Campo sportivo (5)</i>                          | <b>0,04</b> (1)  | <b>1/3</b>  | <b>300,00</b> (3)   | <b>9,50</b>              | / (3)   | <b>10,00</b>                     | <b>5,00</b>                 |
| <b>Fb5*</b><br><i>Stazione intermedia di trasferimento R.S.U.</i> | <b>0,21</b> (1)  | <b>1/3</b>  | /   | <b>9,50</b>              | /   | <b>10,00</b>                     | (4)                         |

Note: (1) **valore medio presente nella sottozona.**(2) **non sono ammessi interventi di nuova costruzione o di ampliamento degli edifici esistenti.**(3) **per l'intera sottozona è ammessa l'edificazione di 1 unità immobiliare destinata alla residenza, connessa a funzioni presenti nella sottozona, da individuarsi all'interno di uno degli edifici destinati a servizi di interesse locale; la relativa superficie coperta è compresa nella superficie coperta ammessa nella sottozona.**(4) **si applicano le disposizioni di cui all'art. 35, comma 3 delle NDA.**